



Auditas, apskaita, konsultacijos

Įmonės kodas 134925975. PVM kodas LT349259716. Kiškių 20A-7 LT-45375 Kaunas. Tel. +370 37 750 755, el. paštas info@censitor.lt. IBAN LT32 7300 0101 5560 7559 Swedbank, <https://censitor.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS

UAB "SKAITA"
ATSKYRIMO SĄLYGŲ VERTINIMO ATASKAITA

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS ATSKYRIMO SĄLYGŲ VERTINIMO ATASKAITA

UAB "Skaita" akcininkams

Mes atlikome UAB "Skaita" (toliau – Bendrovė), 2023 m. rugsėjo 08 d. vadovybės parengtų UAB "Skaita" atskyrimo sąlygų (toliau – Atskyrimo sąlygos), pagal kurias iš UAB "Skaita", kuri po atskyrimo tęsia veiklą, atskiriamos dalies ir šiai daliai priskirto turto, teisių ir pareigų pagrindu kuriamos tos pačios teisinės formos nauja uždaroji akcinė bendrovė UAB "Skaitos investicijos" vertinimą ir parengėme šią vertinimo ataskaitą.

I. Vadovybės atsakomybė už Atskyrimo sąlygas

Bendrovės vadovybė atsako už Atskyrimo sąlygų parengimą, teisingo ir pagrįsto akcijų keitimo santykio nustatymą ir tinkamų metodų, panaudotų akcijų keitimo santykiui nustatyti, pasirinkimą pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nuostatas.

II. Bendra informacija apie Atskyrimą

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Bendrovė, vadovaudamasi 2023 m. birželio 26 d. neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu Nr.23/06/26 "Dėl UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo UAB "Skaita" sąlygų rengimo", kuriame nuspręsta pritarti uždarnosios akcinės bendrovės "Skaita" (toliau – Bendrovė arba atskyrimo dalyvaujanti bendrovė), atskyrimui pagal LR Akcinių bendrovių 61 -71 str., t. y. nuo UAB "Skaita", kuri po atskyrimo tęs savo veiklą, atskiriant dalį turto, teisių ir pareigų ir jų pagrindu sukuriant naują juridinį asmenį – UAB "Skaitos investicijos".

2. INFORMACIJA APIE ATSKYRIME DALYVAUJANČIAS BENDROVES:

2.1. Informacija apie Bendrovę, kurios atskiriama dalis turto, teisių ir pareigų:

	Aprašymas
Juridinio asmens pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė "Skaita"
Juridinio asmens teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Juridinio asmens buveinė	Kaunas, Taikos pr.141
Juridinio asmens kodas	133378179
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį	LR juridinių asmenų registras
Pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas	LT333781716
Įstatinis kapitalas	2 750 592 eurai
Apmokėto įstatinio kapitalo dydis	2 750 592 eurai

Akcijų skaičius	9 484 800 vienetai
Vienos akcijos nominali vertė	0,29 eurai
Akcijų klasė	Paprastos vardinės akcijos
Akcijų rūšis	Nematerialios akcijos
Veiklos laikotarpis	Neribotas

2.2. Duomenys apie atskyrimo dalyvaujančią Bendrovę, užbaigus atskyrimą (UAB "Skaita")

	Aprašymas
Juridinio asmens pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė "Skaita"
Juridinio asmens teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Juridinio asmens buveinė	Kaunas, Taikos pr.141
Juridinio asmens kodas	133378179
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį	LR juridinių asmenų registras
Pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas	LT333781716
Įstatinis kapitalas	1 697 415,24 eurai
Apmokėto įstatinio kapitalo dydis	1 697 415,24 eurai
Akcijų skaičius	5 853 156 vienetai
Vienos akcijos nominali vertė	0,29 eurai
Akcijų klasė	Paprastos vardinės akcijos
Akcijų rūšis	Nematerialios akcijos
Veiklos laikotarpis	Neribotas

2.3. Informacija apie atskyrimo metu sukuriamą Naują bendrovę (UAB "Skaitos investicijos"):

	Aprašymas
Juridinio asmens pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė "Skaitos investicijos"
Juridinio asmens teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Juridinio asmens buveinė	Kaunas, Taikos pr.141
Juridinio asmens kodas	LR teisės aktų nustatyta tvarka bus suteiktas Juridinių asmenų registre įregistravus Atskiriamą bendrovę
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį	LR juridinių asmenų registras
Pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas	LR teisės aktų nustatyta tvarka bus suteiktas įregistravus Atskiriamą bendrovę Pridėtinės vertės mokesčio mokėtojų registre
Įstatinis kapitalas	1 053 176,76 eurai
Apmokėto įstatinio kapitalo dydis	1 053 176,76 eurai
Akcijų skaičius	3 631 644 vienetai
Vienos akcijos nominali vertė	0,29 eurai
Akcijų klasė	Paprastos vardinės akcijos
Akcijų rūšis	Nematerialios akcijos

3. ATSKYRIMO BŪDAS IR TEISINĖS ATSKYRIMO SĄLYGOS

3.1. Atskyrimas vykdomas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 71 str. 1 d. numatytu būdu, kai bendrovės, kuri tęsia veiklą, dalis atskiriama ir šiai daliai priskirtų turto, teisių bei pareigų pagrindu sukuriama tos pačios teisinės formos nauja bendrovė, ir, vadovaujantis Akcinių bendrovių įstatymo 71 str.2 d. nuostatomis, Atskyrimo procedūrai *mutatis mutandis* taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nuostatos, reglamentuojančios reorganizavimą padalijimo būdu.

3.2. Atskyrimo sąlygų parengimui pritarta Atskyrimo dalyvaujančios bendrovės neeiliniame akcininkų susirinkimo, vykusio 2023 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. 23/06/26.

3.3. Atskyrimo sąlygas parengė atskyrimo dalyvaujančios bendrovės valdyba su Bendrovės vadovu.

3.4. Apie parengtas Atskyrimo sąlygas ne vėliau, kaip likus 30 dienų iki atskyrimo dalyvaujančios bendrovės akcininkų susirinkimo, viešai paskelbiama VĮ Registrų centro leidžiamame elektroniniame leidinyje „Juridinių asmenų vieši pranešimai“ ir pranešama visiems Bendrovės kreditoriams raštu.

3.5. Nuo pirmo viešo paskelbimo apie Atskyrimo sąlygų sudarymą dienos, Bendrovė įgyja dalyvaujančios reorganizavime bendrovės statusą.

3.6. akcinių bendrovių įstatymo 64 str. numatytais atvejais ir tvarka, t. y. Bendrovės akcininkams, turintiems daugiau nei 1/10 balsų raštu pareikalavus, Bendrovės valdyba parengs ir paskelbs išsamią ataskaitą apie numatomą Atskyrimą.

3.7. Po atskyrimo UAB „Skaita“ toliau tęs veiklą, taip pat bus įsteigta ir pradės veikti Nauja bendrovė UAB „Skaitos investicijos“.

3.8. Vadovaujantis Akcinių Bendrovių įstatymo 67 str. 2 ir 4 d., atskyrimas vykdomas neproporcingo atskyrimo būdu, kai Atskiriamos bendrovės akcijos Bendrovės akcininkams skirstomos neproporcingai jų dalims Bendrovės įstatiniame kapitale.

3.9. Vadovaujantis Akcinių bendrovių įstatymo 67 str.4 d., atskyrimo metu akcininkai, kurių turimų Bendrovės akcijų nominali vertė mažesnė kaip 1/10 Bendrovės įstatinio kapitalo, ne vėliau kaip per 45 dienas nuo Bendrovės atskyrimo sprendimo priėmimo dienos turi teisę pareikalauti, kad jų akcijas iki Atskyrimo pabaigos išpirktų Bendrovė.

3.10. atskyrimas bus baigtas, kai bus įvykdytos visos nurodytos sąlygos:

- Juridinių asmenų registre bus įregistruota atskyrimo dalyvaujančios bendrovės nauja įstatų redakcija.
- Juridinių asmenų registre bus įregistruota Nauja bendrovė.
- Teisės aktų nustatyta tvarka perleistas turtas, teisės ir prievolės, pasirašant perdavimo – priėmimo aktus.

3.11. Atskyrimas atitinka Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 41 str. 2d. 8 p. numatytą atvejį, kai vienetą, toliau tęsiantis veiklą (perleidžiantysis vienetas), atskiria dalį, kuriai proporcingai priskirtų turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų pagrindu sukuriamas vienas ar keli vienetai (įsigyjamieji vienetai).

3.12. Atskyrimui yra taikomos Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 42 str. nuostatos.

4. PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIŲ BENDROVIŲ AKCIJŲ SKAIČIUS BEI JŲ NOMINALI VERTĖ, AKCIJŲ KEITIMO SANTYKIS, JO PAGRINDIMAS

4.1. Atskyrimo sąlygų sudarymo dieną Bendrovės 100 % (vieną šimtą procentų) akcijų sudaro 9 484 800 (devyni milijonai keturi šimtai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai) paprastosios vardinės 0,29 Eur

(dvidešimt devyni ct) nominalios vertės akcijos. Šių visų akcijų nominali vertė yra lygi 2 750 592 Eur (du milijonai septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių penki šimtai devyniasdešimt du eurai).

4.2. Akcijų keitimo santykis: viena paprastoji vardinė 0,29 Eur (dvidešimt devyni ct) UAB „Skaita“ akcija keičiama į vieną paprastąją vardinę 0,29 Eur (dvidešimt devyni ct) UAB „Skaitos investicijos“ akciją.

4.3. Akcijų keitimo santykis nustatomas laikantis šių principų:

4.3.1. akcijos keičiamos taip, kad akcininkui atitektų toks Naujos bendrovės akcijų skaičius, jog jo gautų Naujos bendrovės akcijų skaičius ir likusių atskyrimo dalyvaujančios bendrovės akcijų skaičius būtų lygus akcijų keitimo dieną turėtam Bendrovės akcijų skaičiui,

4.3.2. kiekvienai Bendrovės akcijai iki akcijų keitimo dienos tenkanti turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų dalis balansine verte yra lygi Naujos bendrovės ir po atskyrimo veikiančios bendrovės akcijai, tenkanti atitinkamos Bendrovės turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų dalies balansinių verčių sumai.

4.4. Akcijos keičiamos vienu ir tuo pačiu metu – akcijų keitimo dieną.

4.5. Bendrovės akcijos po Atskyrimo veikiančios Bendrovės ir Naujos bendrovės akcininkams skirstomos neproporcingai Bendrovės įstatiniam kapitalui kaip numatyta 2023 m. rugsėjo 08 d. bendrovės Atskyrimo sąlygų 6.2 p.

4.6. Akcijų keitimo santykis nustatytas pagal vienai Bendrovės akcijai ir vienai Atskiriamos bendrovės akcijai tenkančią grynojo turto vertę:

4.6.1. Tarpinių 2023 m. birželio 30 d. finansinių ataskaitų duomenimis vienai akcijai tenkanti Bendrovės grynojo turto vertė yra 2 244 023 Eur (du milijonai du šimtai keturiasdešimt keturi tūkstančiai dvidešimt trys), apskaičiuotas pagal formulę: Bendrovės turto vertė po Atskyrimo– Bendrovės įsipareigojimai po Atskyrimo, nurodyti Atskyrimo sąlygų 6.8.1 p.

4.6.2. Vienai Atskiriamos bendrovės akcijai tenkanti Atskiriamai bendrovei perduodamo turto grynoji vertė yra 0,618 Eur, apskaičiuota pagal formulę: vienai akcijai tenkanti Bendrovės grynojo turto vertė/Atskiriamos bendrovės akcijų skaičiaus, nurodyto Atskyrimo sąlygų 6.6 p.

4.7. Atskyrimas yra vykdomas taip, kad tenkintų šias sąlygas:

4.7.1. atskyrimas vykdomas Bendrovės turtą, nuosavą kapitalą ir įsipareigojimus įvertinant balansinės vertės duomenimis,

4.7.2. Bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai yra atskiriami ir Naujai bendrovei perduodami remiantis Bendrovės turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų duomenimis bei balansinėmis vertėmis 2023 m. birželio 30 d., atsižvelgiant į Bendrovėje įvykusius pokyčius nuo 2023 m. birželio 30 d. iki Atskyrimo sąlygų sudarymo (pritarimo) dienos.

4.7.3. Bendrovė, perduodama atskiriamą dalį atskyrimo metu Naujai kuriamai bendrovei, atsižvelgdama į atskiros dalies, kaip turto, teisių ir pareigų visumos, ir po atskyrimo veikiančioje bendrovėje liekančios dalies sudėtį, formuoja savo įstatinį kapitalą, keisdama dalį Bendrovės paprastųjų vardinių akcijų ir perkeldama Naujai bendrovei dalį Bendrovės įstatinio kapitalo, iš kurio yra suformuojamas Naujos bendrovės įstatinis kapitalas.

5. PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIŲ BENDROVIŲ AKCIJŲ IŠDAVIMO JŲ AKCININKAMS TVARKA IR TERMINAI

5.1. Atskiriamos bendrovės akcijos Akcininkams išduodamos ir keičiamos akcijos anuluojamos po Atskyrimo užbaigimo ir naujų Bendrovės įstatų ir Atskiriamos bendrovės įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre.

5.2. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo Bendrovės ir Atskiriamos bendrovės naujų įstatų įregistravimo dienos Juridinių asmenų registre Bendrovės vadovas Akcininkų vertybinių popierių sąskaitose padaro atitinkamus įrašus, anuluojant Bendrovės akcijas pakeistas į Atskiriamos bendrovės akcijas. Atskiriamos bendrovės vadovas Akcininkų vardu atidaro vertybinių popierių sąskaitas ir padaro jose atitinkamus įrašus apie Akcininkams suteiktas Atskiriamos bendrovės akcijas.

6. AKCININKAMS PRIKLAUSANČIŲ IR GAUNAMŲ PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIŲ BENDROVIŲ AKCIJŲ KAINOS SKIRTUMAS, IŠMOKAMAS PINIGAIS

6.1. Keičiant Bendrovės akcijas į naujos bendrovės akcijas, akcijų kainos skirtumas nesusidaro ir pinigais nebus išmokamas.

7. TURTO, TEISIŲ IR PRIEVOLIŲ APRAŠYMAS IR JŲ PASKIRSTYMAS PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIOMS BENDROVĖMS

7.1. Bendrovės turto, teisių ir prievolių aprašymas bei jų paskirstymas po Atskyrimo veikiančioms Bendrovei ir Naujai bendrovei yra parengtas vadovaujantis Bendrovės tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio 2023 m. birželio 30 d. duomenimis, kuris pridėtas Atskyrimo sąlygų Priede 3.

7.2. Į atitinkamą (Bendrovei liekančią ir Naujai bendrovei perduodamą) dalį patenkančio turto, įstatinio kapitalo, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų dydžiai apskaitomi laikantis taikomų teisės aktų, apskaitos standartų, apskaitos politikos taisyklių ir reikalavimų.

7.3. Bendrovė ir Nauja bendrovė sieks, kad pagal Atskyrimo sąlygas apskaičiuotos atskiriamo turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų proporcijos būtų išlaikytos jų perdavimo – priėmimo momentu.

7.4. Atskyrimo sąlygų 9.2 ir 9.3 p. nurodyto Bendrovės turto, teisių ir prievolių pokyčiai (atskiro turto padidėjimas ir (ar) sumažėjimas), įvykę po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo iki Atskyrimo užbaigimo neturės įtakos Bendrovės turto, teisių ir prievolių paskirstymui tarp Bendrovės ir Atskiriamos bendrovės.

7.5. Pagal Atskyrimo sąlygas iš Bendrovės atskyrus Atskiriamą dalį ir ją perdavus Naujai bendrovei, Bendrovei, kuri po Atskyrimo tęsia veiklą, lieka turtas, teisės ir pareigos, kurie nėra konkrečiai priskirti Atskiriamai daliai, t. y. Liekanti dalis.

7.6. Tuo atveju, jeigu po atskyrimo paaiškėja, jog Bendrovėje liko kitokio turto, teisių ir (ar) pareigų, kurie pagal Atskyrimo sąlygas turėjo būti perkelti į Atskiriamą bendrovę, taip pat tuo atveju, jei po Atskyrimo paaiškėja, kad į atskiriamą bendrovę buvo perkeltas toks turtas, teisės ir (ar) pareigos, kurios pagal principus turėjo likti Bendrovėje, toks turtas, teisės ir (ar) pareigos atitinkamai perkeliamos į reikiamą bendrovę koreguojant, tikslinant ar sudarant naują perdavimo – priėmimo aktą, įvertinus, su kuria dalimi (atskiriama dalimi ar Liekančia dalimi) toks turtas, teisės ir (ar) pareigos yra susijusios.

7.7. Tuo atveju, jeigu Atskyrimo metu išaiškėja Bendrovės turtas, teisės ir (ar) pareigos, kurie pagal savo esmę ir Atskyrimo sąlygose aprašytus principus negali būti aiškiai nei prie Atskiriamos su Kita veikla susijusios dalies nei prie Bendrovėje liekančios su Nekilnojamo turto veikla susijusios dalies, ir pagal savo pobūdį toks turtas, teisės ir (ar) pareigos galėtų būti priskiriamos bet kuriai bendrovei, toks turtas, teisės ir (ar) pareigos atitinkamai

priskiriamas Atskiriamai bendrovei ir Atskiriama bendrovė prisiima riziką ir atsakomybę už su tokiu turtu, teisėmis ir (ar) pareigomis susijusių prievolių tinkamą įvykdymą.

7.8. Naujai Bendrovei perduodamas turtas, teisės ir pareigos:

7.8.1. Užbaigus atskyrimą, šiose atskyrimo sąlygose nustatytais terminais ir sąlygomis, Naujai įsteigta bendrovei UAB „Skaitos investicijos“ perduodamas UAB „Skaita“ turimas turtas, teisė ir pareigos, kurios detalizuotos šių Atskyrimo sąlygų 4 priede. Tikslūs sąrašai bus sudaryti Atskyrimo dieną.

7.8.2. Atskyrimo sąlygų 4 priede nurodytą turtą, teises ir pareigas Bendrovė perduos Naujai bendrovei pagal turto, teisių ir pareigų perdavimo – priėmimo aktą. Atskiriama dalis pereina Naujai bendrovei nuo perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento.

7.8.3. Jeigu po perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos paaiškėtų, kad koks nors turtas ar įsipareigojimai nebuvo nurodyti perdavimo – priėmimo akte, tačiau yra tiesiogiai susiję su Naujos bendrovės vykdoma veikla, toks turtas ir įsipareigojimai bus priskiriami Naujai bendrovei pagal jos vykdomą veiklą, laikantis Atskyrimo sąlygose numatytų galutinių skiriamųjų balansų sudarymo principų. Šio turto ir įsipareigojimų perdavimas Naujai bendrovei bus atliekamas papildant pasirašytą perdavimo – priėmimo aktą.

7.8.4. Nuo perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento Nauja bendrovė valdo, naudoja ir disponuoja jai perduota Atskiriama dalimi, išskyrus atvejus, kuomet kitaip numatyta perdavimo – priėmimo akte.

7.9. Po Atskyrimo tęsiančiai veiklą Bendrovei lieka visa Liekanti dalis, t. y. Bendrovei nepereina, ir dėl to jai nekyla jokios su tuo susijusios teisės ir pareigos.

8. TEISĖS, KURIAS PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS SUTEIKIA AKCININKAMS BEI KITŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ SAVININKAMS

8.1. Po atskyrimo veikiančių bendrovių akcijos yra paprastosios vardinės akcijos. Kiti vertybiniai popieriai neišleidžiami. Po atskyrimo veikiančių bendrovių paprastosios vardinės akcijos jų savininkams suteikia visas teises, numatytas Akcinių bendrovių įstatyme, Civiliniame kodekse, kituose teisės aktuose, taip pat bendrovių įstatuose.

9. TEISĖS, ATSKYRIMO LAIKOTARPIU SUTEIKIAMOS BENDROVĖS ORGANŲ NARIAMS

9.1. Bendrovės valdybos nariai ir vadovas Atskyrimo metu turi visas teises, kurias jiems suteikia įstatymai, sudarytos sutartys, Bendrovės įstatatai bei pareiginiai nuostatai.

9.2. Atskiriamos bendrovės valdymo organų nariai, teises ir pareigas, kurios pagal savo esmę turi būti įvykdytos iki Atskyrimo užbaigimo, įgyja nuo juos išrinkusio akcininkų susirinkimo pabaigos. Visas kitas teises ir pareigas Atskiriamos bendrovės valdymo organų nariai įgyja nuo Atskiriamos bendrovės įregistravimo Juridinių asmenų registre.

10. ATSKYRIME DALYVAUJANČIOS IR NAUJOS BENDROVĖS ĮSTATATAI

10.1. Atsižvelgiant į Akcinių bendrovių 63 str.6 d., kurioje nustatyta, kad kartu su reorganizavimo sąlygomis turi būti parengti pakeisti tęsiančių veiklą bendrovių įstatatai ar po reorganizavimo sukuriamų naujų bendrovių įstatatai. Tęsiančios veiklą Bendrovės pakeisti įstatatai yra pridedami prie Atskyrimo sąlygų kaip 1 priedas, o Naujos bendrovės įstatatai yra pridedami kaip 2 priedas.

III. Auditoriaus atsakomybė

Mūsų atsakomybė – atlikti Atskyrimo sąlygų vertinimą ir pareikšti išvadą, ar vadovybės Atskyrimo sąlygose nurodytas akcijų keitimo santykis yra teisingas ir pagrįstas, ir metodai, panaudoti akcijų keitimo santykiui nustatyti bei jų įtaka, nustatant akcijų vertę, yra tinkami atsižvelgiant į mūsų atliktą vertinimą, kaip to reikalauja Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 2 ir 3 dalys. Lietuvos akcinių bendrovių įstatymas taip pat reikalauja ataskaitoje aprašyti sunkumus, kurie kilo atliekant vertinimą.

Vertinimui, kurį atlikome pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 63 str.2 ir 3 dalis, taikomi tik Lietuvos Respublikos įstatymai. Todėl vertindami Bendrovės Atskyrimo sąlygas apsiribojome tik vertinimu, ar akcijų keitimo santykis yra teisingas ir pagrįstas, ir metodai, panaudoti akcijų keitimo santykiui nustatyti bei jų įtaka nustatant akcijų vertę, yra tinkami, ir nevertinome kitų organizavimo, atliekamo Atskyrimo būdu, aspektų.

Vertindami Atskyrimo sąlygas rėmėmės Bendrovės atstovų pateiktais dokumentais ir informacija. Užklausų trečiosioms šalims dėl papildomos informacijos nesiuntėme.

Atskyrimo sąlygų vertinimą atlikome remdamiesi prielaida, kad visi mums pateikti dokumentai ir juose nurodyti duomenys yra teisingi ir atspindi esamą padėtį, visi parašai ir antspaudai yra tikri, dokumentų kopijos atitinka jų originalus, dokumentai nebuvo pataisyti ar pakeisti po pateikimo vertinimui atlikti. Mes netikrinome, ar visa mums pateikta informacija yra teisinga ir išsami, išskyrus šioje ataskaitoje nurodytus atvejus. Mes nevertinome jokių kitų Bendrovės dokumentų, tik šios ataskaitos 1-ajame priede išvardytus dokumentus, ir rėmėmės tik informacija ir dokumentais, kurie mums buvo pateikti vertinimo tikslais. Taip pat neprisiimame įsipareigojimo atnaujinti vertinimo ataskaitą dėl pasikeitimų, kurie gali atsirasti po šios ataskaitos parengimo datos.

IV. Kriterijai, pagal kuriuos formuluojama išvada dėl akcijų keitimo santykio teisingumo ir pagrįstumo bei metodų, panaudotų akcijų keitimo santykiui nustatyti, tinkamumo

Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas nenustato konkrečių gairių ar kriterijų, pagal kuriuos akcijų keitimo santykis būtų laikomas „teisingu ir pagrįstu“, ir konkrečių reikalavimų, kokie metodai turėtų būti taikomi reorganizuojamų Bendrovių akcijų keitimo santykiui nustatyti.

Atlikdami Atskyrimo sąlygų vertinimą, laikėmės toliau nurodyto kriterijaus, kad galėtume nustatyti akcijų keitimo santykio teisingumą ir pagrįstumą:

- Teisingas ir pagrįstas akcijų keitimo santykis – tai santykis, kuris nustatomas remiantis tikrąja keičiamų akcijų verte.

Atlikdami Atskyrimo sąlygų vertinimą, laikėmės toliau nurodyto kriterijaus, kad galėtume nustatyti metodų, panaudotų akcijų keitimo santykiui nustatyti, tinkamumą:

- Metodas, kurį taikant galima tinkamai nustatyti tikrąją keičiamų akcijų vertę, apima nepriklausomų kompetentingų vertintojų darbo naudojimą tikrajai akcijų vertei nustatyti, jeigu neįmanoma lengvai nustatyti jų rinkos vertės.

V. Išvados dėl akcijų keitimo santykio teisingumo ir pagrįstumo

a. Vertinimo santrauka

Atskyrimo sąlygos parengtos bei akcijų keitimo santykis nustatytas vadovaujantis akcijų balansine verte, t. y. nebuvo atliktas nepriklausomų kompetentingų vertintojų Bendrovių akcijų tikrųjų verčių vertinimas. Tikroji keičiamų Bendrovės akcijų vertė nuo balansinės vertės gali reikšmingai skirtis. Galimi tokių verčių skirtumai mums nėra žinomi. Nepaisant to, kas išdėstyta aukščiau, mes nematome poreikio vertinti Bendrovės akcijų, kadangi Bendrovėje didžiąją dalį turto sudaro „pastatų ir statinių“ perkainota vertė, įvertinta nepriklausomo turto vertintojo UAB „Latmas“ (2023 -01-31 vertinimo ataskaita). Dėl šios priežasties tikrosios akcijos vertės nėra būtinos, kadangi tai reikšmingai neįtakotų akcijų keitimo santykio.

Išvada

Remdamiesi atliktu darbu, kuris apibūdintas šioje ataskaitoje, taip pat atsižvelgdami į V d. a pastraipoje „Vertinimo santrauka“ išdėstytą informaciją, nepastebėjome nieko, kas verstų manyti, kad akcijų keitimo santykis visais reikšmingais atžvilgiais yra neteisingas ir nepagrįstas atsižvelgiant į šios ataskaitos IV skyriuje nurodytus kriterijus.

VI. Metodai, panaudoti akcijų keitimo santykiui nustatyti ir išvados dėl šių metodų tinkamumo ir jų įtakos nustatant akcijų keitimo santykį

a. Vertinimo santrauka

Atskyrimo sąlygos parengtos bei akcijų keitimo santykis nustatytas vadovaujantis akcijų buhalterine verte, t. y. nebuvo atliktas nepriklausomų kompetentingų vertintojų Bendrovių akcijų tikrųjų verčių vertinimas. Tikroji keičiamų Bendrovės akcijų vertė nuo grynosios vertės gali reikšmingai skirtis. Galimi tokių verčių skirtumai mums nėra žinomi. Nepaisant to, kas išdėstyta aukščiau, mes nematome poreikio vertinti Bendrovės akcijų, kadangi Bendrovėje didžiąją dalį turto sudaro „pastatų ir statinių“ perkainota vertė, įvertinta nepriklausomo turto vertintojo UAB „Latmas“ (2023 -01-31 vertinimo ataskaita). Dėl šios priežasties tikrosios akcijos vertės nėra būtinos, kadangi tai reikšmingai neįtakotų akcijų keitimo santykio.

b. Išvada

Remdamiesi pirmiau apibūdinta analize, taip pat atsižvelgiant į VI dalies a pastraipoje „Vertinimo santrauka“ išdėstytą informaciją, nepastebėjome nieko, kas verstų manyti, kad metodai, panaudoti akcijų keitimo santykiui nustatyti, visais reikšmingais atžvilgiais yra netinkami atsižvelgiant į šios ataskaitos IV skyriuje nurodytus kriterijus.

VII. Kilusių vertinimo sunkumų aprašymas

Pagrindiniai vertinimo sunkumai, su kuriais susidūrėme atlikdami vertinimą:

- Įstatymai nenustato kriterijų, pagal kuriuos auditorius galėtų vertinti Atskyrimo sąlygose nurodytus akcijų keitimo santykius ir metodus, panaudotus akcijų keitimo santykiui nustatyti, todėl, nustatant vertinimo kriterijus, nurodytus šios ataskaitos IV skyriuje, reikėjo priimti reikšmingą sprendimą;
- Bendrovės akcijų tikroji vertė nebuvo nustatyta atliekant nepriklausomą kompetentingą akcijų vertinimą;
- Pažymime, kad nuo šios vertinimo ataskaitos parengimo datos iki faktinio Atskyrimo praeis ne mažiau kaip 2-3 mėnesiai, dėl ko tiek tikroji, tiek ir buhalterinė Bendrovės akcijų vertė gali keistis, kas galimai

įtakotų ir mūsų išvadas dėl akcijų keitimo santykio teisingumo ir pagrįstumo bei metodo, panaudoto akcijų keitimo santykiui nustatyti, tinkamumo.

VIII. Ataskaitos naudojimo apribojimas

Kaip nurodyta šios ataskaitos IV skyriuje, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas nenustato konkrečių gairių ar kriterijų, pagal kuriuos keitimo santykis būtų laikomas „teisingu ir pagrįstu“, ir konkrečių reikalavimų, kokie metodai taikomi reorganizuojamų Bendrovių akcijų keitimo santykiui nustatyti.

Vertinimui atlikti naudoti kriterijai, kurie apibūdinti šios ataskaitos IV skyriuje, gali būti taikomi tik atliekant vertinimus, susijusius su akcijų keitimo santykiu, kurį vadovybė nustatė šio konkretaus Atskyrimo tikslais, todėl mūsų ataskaita negali būti naudojama kitiems tikslams, išskyrus šį konkretų Atskyrimą.

Audito įmonė UAB „Censitor“

Audito įmonės pažymėjimo Nr.001391

Auditorė Alina Sokolovienė

Auditorės pažymėjimo Nr.000256

Vertinimas atliktas 2023 m. spalio 05 d.

DOKUMENTŲ, NAUDOTŲ ATLIEKANT ATSKYRIMO SĄLYGŲ VERTINIMĄ, SĄRAŠAS

1. Atskyrimo sąlygos
2. Atskyrimo sąlygų priedai
3. 2023-06-30 bendrovės Tarpinės finansinės ataskaitos
4. Bendrovės visuotinio neeilinio susirinkimo sprendimas dėl atskyrimo sąlygų parengimo
5. UAB „Latmas“ 2023-01-31 nekilnojamo turto vertinimo pažyma

UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo uždarnosios akcinės bendrovės „Skaita“ SĄLYGOS

2023-09-08, Kaunas

TURINYS

PREAMBULĖ	3
1. SAŲOKOS	3
2. INFORMACIJA APIE ATSKYRIME DALYVAUJANČIAS IR NAUJAI SUKURIAMAS BENDROVES	5
3. REORGANIZAVIMO BŪDAS	6
4. PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS	6
5. ATSKYRIMO VYKDYMAS IR UŽBAIGIMAS	6
6. AKCIJŲ KEITIMAS IR IŠDAVIMAS	7
7. AKCIJŲ KAINOS SKIRTUMAS, IŠMOKAMAS PINIGAIS	8
8. BENDROVĖS AKCIJŲ IŠPIRKIMAS	9
9. TURTO, TEISIŲ IR PRIEVOLIŲ PASKIRSTYMAS PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIOMS BENDROVĖMS	9
10. TURTO, TEISIŲ IR PAREIŲ PERĖJIMO MOMENTAS IR PERDAVIMO TVARKA	13
11. AKCININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS	13
12. TEISĖS SUTEIKIAMOS KITŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ SAVININKAMS	13
13. TEISĖS, ATSKYRIMO LAIKOTARPIU SUTEIKIAMOS BENDROVĖS ORGANŲ NARIAMS	13
14. KITOS NUOSTATOS	14
15. PRIEDŲ SĄRAŠAS	14
1 PRIEDAS. Uždarnosios akcinės bendrovės „Skaita“ įstatų projektas	15
2 PRIEDAS. UAB "Skaitos investicijos" įstatų projektas	19
3 PRIEDAS Preliminarus skiriamasis balansas	23
4 PRIEDAS. Atskiriamai bendrovei perduodamas turtas, teisės ir pareigos	27
5 PRIEDAS. Atskiriamai bendrovei perduodamas turtas, teisės ir pareigos	40
6 PRIEDAS. Akcininkų, kurių akcijos keičiamos į Atskiriamos bendrovės akcijas ir Keičiamų akcijų sąrašas	72

PREAMBULĖ

Atsižvelgiant į tai, kad:

- (A) Bendrovė šiuo metu vykdo kelias veiklas, t.y. Nekilnojamųjų daiktų nuomos veiklą bei piniginių lėšų skolinimo ir investavimo veiklą;
- (B) Bendrovė siekia plėtoti Nekilnojamojo turto nuomos veiklą bei pritraukti naujus investuotojus, todėl siekia atskirti šias veiklas, ir Bendrovės akcininkus;
- (C) Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas 2023 m. birželio 26 sprendimu pritarė UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo Uždarnosios akcinės bendrovės "Skaita" sąlygų rengimui;

Todėl Bendrovės valdyba su Bendrovės vadovu parengė šias ir UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo UAB "Skaita" sąlygas.

1. SĄVOKOS

1.1. Toliau šiose Sąlygose naudojamos sąvokos, rašomos didžiosiomis raidėmis, turi žemiau nurodytas reikšmes, išskyrus, jeigu kontekstas reikalautų kitaip:

ABĮ	– Lietuvos Respublikos Akcinių Bendrovių Įstatymas.
Akcininkas	– bet, kuris asmuo kuriam Atskyrimo užbaigimo dieną priklauso bent viena Bendrovės akcija;
Atskiriamos bendrovės akcija	– 1 (viena) 0,29 € (dvidešimt devynių euro centų) nominalios vertės Atskiriamos bendrovės akcija, suteiksianti jos savininkui vieną balsą Atskiriamos bendrovės dalyvių susirinkime;
Akcijos grynoji vertė	– 1 (vienos) akcijos grynoji vertė apskaičiuota Grynąjį turtą padalijus iš akcijų skaičiaus. Atitinkamai, Bendrovės akcijos grynoji vertė nustatoma visą Bendrovė grynąjį turtą padalinus iš visų Bendrovės akcijų skaičiaus, o Atskiriamos bendrovės akcijos grynoji vertė nustatoma, Perduodamą grynąjį turtą padalijus iš Atskiriamos bendrovės akcijų skaičiaus.
Atskyrimas	– pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą bei kitus Lietuvos Respublikos teisės aktus bei šias Sąlygas vykdomas reorganizavimas nuo Bendrovės atskiriant Atskiriamą bendrovę.
Atskyrimo užbaigimo diena	– dieną, kurią Juridinių asmenų registre įregistruojama pagal šias Sąlygas atskirta Atskiriama bendrovė ir pakeisti Bendrovės įstatai.
Auditorius	– Bendrovės valdybos parinktas nepriklausomas auditorius (ar audito bendrovė), kuris ABĮ (63 str. 2-4 dalys) nustatyta tvarka atliks šių Sąlygų vertinimą;
Atskiriama bendrovė	– UAB "Skaitos investicijos", apibrėžta šių Sąlygų 2.2. punkte
Bendrovė	– reorganizavime dalyvaujanti Uždaroji akcinė bendrovė "Skaita", apibrėžta Sąlygų 2.1. punkte.

- Bendrovės akcija** – 1 (viena) 0,29 Eur (dvidešimt devynių euro centų) nominalios vertės Bendrovės akcija, suteikiant jos savininkui vieną balsą Bendrovės dalyvių susirinkime;
- Bendrovės Grynasis turtas** – skirtumas tarp viso Bendrovės turto balansinės vertės, ir visų Bendrovės įsipareigojimų balansinės vertės.
- NT veikla** – Žemiau aprašytuose Žemės sklypuose Bendrovės vykdyta, vykdoma ir planuojama vykdyti veikla, susijusi su Žemės sklypų ir juose esančių nekilnojamųjų daiktų disponavimu, valdymu, eksploatavimu, priežiūra ir plėtojimu.
- Kita veikla** – visa kita vykdyta, vykdoma ir planuojama vykdyti Bendrovės veikla, išskyrus NT veiklą.
- Tarpinės finansinės ataskaitos** – Bendrovės tarpinių finansinių ataskaitų rinkinys, sudarytas už laikotarpį nuo 2023 sausio 1 iki 2023 m birželio 30 d., kurio pagrindu parengtas skiriamasis balansas ir šios Sąlygos.
- Keičiamos akcijos** – Sąlygų 6.1 punkte nurodytos Bendrovės akcijos, kurios Atskyrimo metu bus pakeistos į Atskiriamos Bendrovės akcijas;
- Perdavimo-Priėmimo Aktas** – perdavimo-priėmimo aktas, pagal kurį šiose Sąlygose nurodytas Bendrovės turtas, teisės ir pareigos bus perduotos Atskiriamai bendrovei.
- Perduodamas grynasis turtas** – pagal šias Sąlygas Atskiriamai bendrovei perduodamo Bendrovės turto balansinė vertė sumažinta Atskiriamai bendrovei perduodamų Bendrovės įsipareigojimų balansine verte.
- VAS sprendimas dėl atskyrimo** – Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimas, kuriuo nusprendžiama reorganizuoti Bendrovę (t.y. atskirti Atskiriamą bendrovę), patvirtinti šias Sąlygas, Bendrovės ir Atskiriamos bendrovės įstatus, bei priimti kitus su Atskyrimu susijusius sprendimus, kuriuos pagal taikytinus teisės aktus priima visuotinis Bendrovės akcininkų susirinkimas.
- Sąlygos** – šios UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo UAB "Skaita" sąlygos ir visi jų priedai, pakeitimai ar kiti papildymai.
- Žemės sklypai** – Žemiau išvardinti Bendrovei nuosavybės teise priklausantys žemės sklypai, o taip pat nuomojamas valstybei nuosavybės teise priklausantis žemės sklypas, kuriuose Bendrovė vysto NT veiklą:

	Registro Nr.	Unikalus Nr.	Adresas	Pastabos
1.	44/1110631	4400-1595-6766	Kaunas, Taikos pr. 141D	<i>nuosavybė</i>
2.	44/1110711	4400-1595-8028	Kaunas, Taikos pr. 137B	<i>nuosavybė</i>

3.	44/1110657	4400-1595-7330	Kaunas, Taikos pr. 139C	<i>nuosavybė</i>
4.	44/2160698	4400-4729-8278	Kaunas, Taikos pr. 141	<i>valstybinis žemės sklypas</i>

2. INFORMACIJA APIE ATSKYRIME DALYVAUJANČIAS IR NAUJAI SUKURIAMAS BENDROVES

2.1. Informacija apie Atskyrimo dalyvaujančią Bendrovę, nuo kurios yra atskiriama dalis turto, teisių ir pareigų:

<i>Pavadinimas:</i>	Uždaroji akcinė bendrovė "Skaita"
<i>Teisinė forma:</i>	uždaroji akcinė bendrovė
<i>Buveinės adresas:</i>	Kaunas, Taikos pr. 141
<i>Registras:</i>	LR juridinių asmenų registras
<i>Juridinio asmens kodas:</i>	133378179
<i>PVM mokėtojo kodas:</i>	LT333781716
<i>Jstatinis kapitalas:</i>	2 750 592 Eur (du milijonai septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių penki šimtai devyniasdešimt du eurai)
<i>Apmokėtas jstatinis kapitalas:</i>	2 750 592 Eur (du milijonai septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių penki šimtai devyniasdešimt du eurai)
<i>Akcijos:</i>	9 484 800 vnt. paprastųjų vardinių nematerialių 0,29 Eur nominalios vertės akcijų
<i>Veiklos laikotarpis:</i>	neribotas
<i>Kontaktai:</i>	
<i>Adresas:</i>	Kaunas, Taikos pr. 141, 51132
<i>Tel.:</i>	+ 370 610 38803
<i>El. paštas:</i>	info@skaita.lt

2.2. Informacija apie Atskyrimu naujai sukuriamą Atskiriamą bendrovę:

<i>Pavadinimas:</i>	UAB "Skaitos investicijos"
<i>Teisinė forma:</i>	uždaroji akcinė bendrovė
<i>Buveinės adresas:</i>	Kaunas, Taikos pr. 141
<i>Registras:</i>	LR juridinių asmenų registras
<i>Jstatinis kapitalas:</i>	1 053 176,76 Eur vienas milijonas penkiasdešimt trys tūkstančiai šimtas septyniasdešimt šeši eurai 76 ct.)
<i>Akcijos:</i>	3 631 644 vnt. paprastųjų vardinių nematerialių 0,29 Eur nominalios vertės akcijų
<i>Veiklos laikotarpis:</i>	neribotas

Kontaktai:

Adresas: **Kaunas, Taikos pr. 141, 51132**

Tel.: **+ 370 610 38803**

El. paštas: **info@skaita.lt**

3. REORGANIZAVIMO BŪDAS

- 3.1. Šių Sąlygų pagrindu vadovaujantis ABĮ 71 str. (atskyrimo būdas), nuo Bendrovės, kuri po Atskyrimo tęs savo veiklą, atskiriama dalis turto, teisių ir pareigų ir jų pagrindu sukuriamas naujas juridinis asmuo, Atskiriama bendrovė.
- 3.2. Atskyrimui *mutatis mutandis* taikomos Civilinio kodekso ir ABĮ nuostatos, reglamentuojančios reorganizavimą padalijimo būdu.

4. PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS

Po Atskyrimo toliau veiks:

- 4.1. **Bendrovė**, kuri tęs savo veiklą kaip juridinis asmuo. Po Atskyrimo liekantis Bendrovės įstatinis kapitalas ir akcijos nurodyti Atskyrimo Sąlygų 6 dalyje, kiti Bendrovės duomenys, nurodyti 2.1. punkte, nesikeis.
- 4.2. **Atskiriama bendrovė**, kuri pradės veiklą kaip juridinis asmuo. Atskiriamos bendrovės įstatinis kapitalas ir akcijos nurodyti Atskyrimo Sąlygų 6 dalyje, kiti Atskiriamos bendrovės duomenys nurodyti 2.2. punkte.

5. ATSKYRIMO VYKDYMAS IR UŽBAIGIMAS

- 5.1. Šias Sąlygas Bendrovė pateikia juridinių asmenų registro tvarkytojui ir apie jų parengimą skelbia viešai 1 (vieną) kartą VĮ Registrų centro leidžiamame elektroniniame leidinyje „Juridinių asmenų vieši pranešimai“ bei praneša raštu visiems Bendrovės kreditoriams ne vėliau kaip likus 30 (trisdešimčiai) dienų iki VAS sprendimo dėl atskyrimo priėmimo dienos.
- 5.2. Nuo pirmo viešo paskelbimo apie Sąlygų parengimą Bendrovė įgyja dalyvaujančios reorganizavime bendrovės statusą.
- 5.3. Atskyrimo Sąlygos vertinamos nepriklausomo Auditoriaus. Auditorių parenka Bendrovės Valdyba. Auditorius pagal sutartį sudarytą su Bendrove parengia ABĮ nuostatas atitinkančią Sąlygų vertinimo ataskaitą, kuri pateikiama Bendrovei o Bendrovė sudaro sąlygas su ja susipažinti akcininkas ir visiems suinteresuotiems asmenims, ne vėliau nei likus 30 (trisdešimt) dienų iki VAS sprendimo dėl atskyrimo priėmimo dienos.
- 5.4. ABĮ 64 str. nustatytais atvejais ir tvarka, t.y. Bendrovės akcininkams turintiems daugiau nei 1/10 balsų raštu pareikalavus, Bendrovės valdyba parengs ir paskelbs išsamią ataskaitą apie numatomą Atskyrimą.
- 5.5. Visą laikotarpį, prasidedantį nuo viešo paskelbimo apie parengtas Atskyrimo sąlygas iki VAS sprendimo dėl atskyrimo priėmimo dienos, Bendrovė visiems savo akcininkams ir kreditoriams sudarys galimybę Bendrovės buveinėje susipažinti su žemiau nurodytais Atskyrimo dokumentais, o taip pat neatlygintinai gauti jų kopijas:
 - 5.5.1. Šiomis Atskyrimo Sąlygomis ir visais paskesniais jų pakeitimais, jeigu tokie būtų;

- 5.5.2. Bendrovės ir Atskiriamos bendrovės įstatais, kurie bus pateikti tvirtinti Bendrovės visuotiniam akcininkų susirinkimui;
- 5.5.3. trijų paskutinių metų Bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkiniais ir Tarpinių finansinių ataskaitų rinkiniu;
- 5.5.4. Auditoriaus parengta Sąlygų vertinimo ataskaita;
- 5.5.5. Bendrovės valdybos ataskaita apie numatomą Atskyrimą, jeigu ji rengiama vadovaujantis šių Sąlygų 5.4 punktu;
- 5.6. Su šiomis Sąlygomis, Bendrovės metinių finansinių ir Tarpinių finansinių ataskaitų rinkiniais, bei kitais su Atskyrimu susijusiais dokumentais, nurodytais Sąlygų 5.5 punkte Bendrovės akcininkai, kreditoriai ir kiti suinteresuoti asmenys gali susipažinti Bendrovės biure adresu Kaunas, Taikos pr. 141 (patalpa Nr. 400), darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 (pietų pertrauka 12:00-13:00), o taip pat Bendrovės interneto svetainėje www.plazaverslas.lt.
- 5.7. Atskyrimas užbaigiamas priėmus VAS sprendimą dėl Atskyrimo, t.y. Bendrovės visuotiniame akcininkų susirinkime sušauktame laikantis ABĮ, Bendrovės įstatų bei šių Sąlygų nustatytos tvarkos, priėmus sprendimus:
 - 5.7.1. atskirti nuo Bendrovės Atskiriamą bendrovę;
 - 5.7.2. patvirtinti šias Sąlygas;
 - 5.7.3. patvirtinti naują Bendrovės įstatų redakciją ir Atskiriamos bendrovės įstatus;
 - 5.7.4. Išrinkti Atskiriamos bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo renkamus organus
 - 5.7.5. kitus ABĮ numatytus su Atskyrimu susijusius sprendimus;
- 5.8. Atskyrimas laikomas užbaigtu nuo momento kai Juridinių asmenų registre įregistruojama Atskiriama bendrovė ir pakeisti Bendrovės įstatai. Prašymas įregistruoti Atskiriamą bendrovę ir pakeistus Bendrovės įstatus Juridinių registro tvarkytojui pateikiami ne anksčiau nei praėjus **45 (keturiasdešimt penkioms) dienoms** nuo VAS sprendimo dėl atskyrimo priėmimo dienos ir įvykdžius Sąlygų 8 skyriuje numatytas prievoles (t.y. išpirkus Bendrovės akcijas iš to pareikalavusių akcininkų);

6. AKCIJŲ KEITIMAS IR IŠDAVIMAS

- 6.1. Atskyrimo metu **3 631 644** (trys milijonai šeši šimtai trisdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai keturiasdešimt keturi) vienetų 0,29 Eur nominalios vertės Bendrovės akcijų, bus pakeistos **į tokį pat skaičių** (t.y. 3 631 644 vnt) 0,29 Eur nominalios vertės Atskiriamos bendrovės akcijų. Aukščiau šiame punkte nurodytas Keičiamų akcijų skaičius mažinamas, jeigu šių Sąlygų 8 skyriuje nurodyta tvarka, Bendrovės akcininkai pareikalauja ir Bendrovė išperka dalį savo akcijų, kurias pagal šias Sąlygas buvo numatyta keisti į Atskiriamos bendrovės akcijas.
- 6.2. Vadovaujantis ABĮ 67 str. 2 ir 4 dalimis Atskiriamos Bendrovės akcijos Bendrovės akcininkams bus skirstomos (keičiamos) **neproporcingai jų turimoms Bendrovės akcijoms**. Akcininkų, kurių akcijos bus keičiamos į Atskiriamos bendrovės akcijas sąrašas, keičiamų Bendrovės akcijų skaičius, o taip pat pagal žemiau nurodytą Akcijų keitimo santykį išduodamų Atskiriamos bendrovės akcijų skaičius yra nurodytas Sąlygų 6 Priede.
- 6.3. Jeigu po šių Sąlygų parengimo iki Atskyrimo užbaigimo Akcininkas perleidžia visas ar dalį jam priklausančių Bendrovės akcijų kitam asmeniui (tačiau ne Bendrovei kaip numatyta Sąlygų 8 skyriuje), visos tokio asmens įsigytos Bendrovės akcijos bus keičiamos į Atskiriamos bendrovės

akcijas taip pat kaip ir akcijas perleidusio Akcininko nurodyto Sąlygų 6 Priede (toks pat akcijų skaičius ir tokiu pačiu santykiu).

- 6.4. Bendrovei priklausančios nuosavos akcijos, įsigytos pagal šių sąlygų 8 skyrių į Atskiriamos bendrovės akcijas nekeičiamos, o užbaigimo metu anuluojamos atitinkamai mažinant Sąlygų 2.2 ir 6.6 punktuose nurodytą Atskiriamos bendrovės akcijų skaičių ir įstatinio kapitalo dydį.
- 6.5. Bendrovės įstatinis kapitalas dėl Atskyrimo mažinamas Keičiamų akcijų nominalių verčių suma, t.y. 1 053 176,73 Eur (vienu milijonu penkiasdešimt trimis tūkstančiais šimtu septyniasdešimt šešiais eurai 73 ct.), ir po Atskyrimo užbaigimo bus lygus **1 697 415,24 Eur** (vienas milijonas šeši šimtais devyniasdešimt septyni tūkstančiais keturi šimtai penkiolika eurų 24 ct.).
- 6.6. Atskiriamos bendrovės įstatinį kapitalą sudarys 3 631 644 (trys milijonai šeši šimtai trisdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai keturiasdešimt keturi) vienetų 0,29 Eur nominalios vertės Atskiriamos bendrovės akcijų, ir įstatinis kapitalas bus **1 053 176,76 Eur** (vienas milijonas penkiasdešimt trys tūkstančiai šimtas septyniasdešimt šeši eurai 76 ct.).
- 6.7. Bendrovės akcijos į Atskiriamos bendrovės akcijas keičiamos santykiu **1 : 1**, t.y. už 1 (vieną) 0,29 Eur nominalios vertės Bendrovės akciją Akcininkui išduodamos 1 (viena) 0,29 Eur nominalios vertės Atskiriamos bendrovės akcija.
- 6.8. Akcijų keitimo santykis nustatytas pagal vienai Bendrovės akcijai ir vienai Atskiriamos bendrovės akcijai tenančia grynojo turto vertę:
 - 6.8.1. Tarpinių finansinių ataskaitų duomenimis vienai Bendrovės akcijai tenkanti Bendrovės grynojo turto vertė yra **2 244 023 Eur** (du milijonai du šimtai keturiasdešimt keturi tūkstančiais dvidešimt trys eurai);
 - 6.8.2. Vienai Atskiriamos bendrovės akcijai tenkanti Atskiriamai bendrovei Perduodamo turto grynoji vertė yra **0,62 Eur**;
- 6.9. Visos dėl Atskyrimo Bendrovės akcininkams išduodamos Atskiriamos bendrovės akcijos bus tos pačios klasės ir tos pačios rūšies, t.y. **paprastosios vardinės, nematerialios 0,29 Eur nominalios vertės UAB "Skaitos investicijos" akcijos** ir jų savininkams suteiks tokias pačias teises Atskiriamoje bendrovėje.
- 6.10. Atskiriamos bendrovės akcijos Akcininkams išduodamos ir Keičiamos akcijos anuluojamos po Atskyrimo užbaigimo ir naujų Bendrovės įstatų ir Atskiriamos bendrovės įstatų įregistravimo juridinių asmenų registre. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo Bendrovės ir Atskiriamos bendrovės naujų įstatų įregistravimo juridinių asmenų registre:
 - 6.10.1. Bendrovės vadovas Akcininkų vertybinių popierių sąskaitose padaro atitinkamus įrašus anuluojant Bendrovės akcijas pakeistas į Atskiriamos bendrovės akcijas.
 - 6.10.2. Atskiriamos bendrovės vadovas Akcininkų vardu atidaro vertybinių popierių sąskaitas ir padaryti jose atitinkamus įrašus apie Akcininkams suteiktas Atskiriamos bendrovės akcijas.
- 6.11. Akcininkai pageidaujantys gauti Vertybinių popierių sąskaitų išrašus apie pakeistas Bendrovės ir/ar išduotas Atskiriamos bendrovės akcijas, turi kreiptis raštu į Bendrovę ir/ar Atskiriamą bendrovę (jeigu kreipiamasi po Atskyrimo užbaigimo). Vertybinių popierių sąskaitų išrašai ir kitų susijusių dokumentų kopijos akcininkams išduodami nemokamai per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų prašymo gavimo.

7. AKCIJŲ KAINOS SKIRTUMAS, IŠMOKAMAS PINIGAIS

- 7.1. Bendrovės akcijos keičiamos į Atskiriamos bendrovės akcijas be papildomų piniginių mokėjimų, t.y. joks akcijų kainų skirtumas Akcininkams pinigais neišmokamas ir jokie papildomi piniginiai įnašai už Atskiriamos bendrovės akcijas nemokami.

8. BENDROVĖS AKCIJŲ IŠPIRKIMAS

- 8.1. Vadovaujantis ABĮ 67 str. 4 dalimi, Akcininkas, kurio turimų Bendrovės akcijų nominali vertė mažesnė kaip 1/10 Bendrovės įstatinio kapitalo, ne vėliau kaip per **45 (keturiasdešimt penkias) dienas** nuo VAS sprendimo dėl atskyrimo priėmimo dienos turi teisę raštu pareikalauti, kad jo turimas Bendrovės akcijas iki Atskyrimo užbaigimo išpirktų pati Bendrovė.
- 8.2. Akcininkams pateikus 8.1 p. nurodytą prašymą, jų turimas Bendrovės akcijas Bendrovė išperka už vidutinę paskutinių 6 mėnesių iki VAS sprendimo dėl atskyrimo priėmimo dienos Bendrovės akcijų rinkos kainą, kurią nustato nepriklausomas turto vertintojas. Nepriklausomas turto vertintojas, siekiant nustatyti teisingą išperkamų akcijų rinkos vertę taip pat vertina laikotarpį ir po VAS sprendimo dėl atskyrimo priėmimo dienos, atsižvelgiant į rinkos pokyčius ir kitas aplinkybes, reikšmingas bendrovės veiklai ir verslui, kurios gali turėti įtakos išperkamų akcijų vertei.
- 8.3. Akcininkas pateikdamas 8.1 p. nurodytą prašymą, turi nurodyti savo asmens duomenis būtinus identifikuoti Akcininką (Vardas, Pavardė, asmens kodas), savo kontaktus, kuriais Bendrovė gali susiekti su akcininku (jo atstovu), jam priklausančias Bendrovės akcijas, kurias reikalauja išpirkti, ir patvirtinimą, kad reikalavimas pateikiamas vadovaujantis ABĮ 67 str. 4 dalies nuostatomis. Prašymas turi būti pasirašytas Akcininko, o tuo atveju jeigu Bendrovės akcijos priklauso ne vienam asmeniui visų bendraturčių arba Akcininko turinčio teisę veikti visų bendraturčių vardu.
- 8.4. Bendrovė ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo dienas nuo Akcininko prašymo gavimo privalo pateikti akcininkui Bendrovės akcijų pirkimo-pardavimo sutarties projektą ir kitus Akcijų išpirkimo sandorio sudarymui būtinus dokumentus. Jeigu Akcininko prašyme nurodyti duomenys (asmens duomenys arba duomenys apie Akcininko akcijas) neatitinkama duomenų įrašytų į Akcininkų vertybinių popierių sąskaitas, Bendrovė gali pareikalauti iš Akcininko pateikti dokumentus patvirtinančius jo teises Bendrovės akcijas.
- 8.5. Akcijos išperkamos iki Atskyrimo užbaigimo Akcininkui ir Bendrovei pasirašius Bendrovės akcijų pirkimo-pardavimo sutartį.
- 8.6. Jeigu Akcininkas savo prašyme nepateikia visų Sąlygų 8.3 p. nurodytų duomenų arba gavęs visus akcijų išpirkimo sutarčiai sudaryti būtinus dokumentus ir akcijų pirkimo-pardavimo sutarties projektą, neatvyksta į Bendrovės buveinę ir nepasirašo Akcijų pirkimo-pardavimo sutarties per 5 (penkias) darbo dienas nuo visų dokumentų gavimo, laikoma kad akcininkas nepateikė/atsisakė reikalavimo išpirkti jam priklausančias Bendrovės akcijas pagal ABĮ 67 str. 4 dalį.

9. TURTO, TEISIŲ IR PRIEVOLIŲ PASKIRSTYMAS PO ATSKYRIMO VEIKSIANČIOMS BENDROVĖMS

- 9.1. Atskiriamai bendrovei perduodamas Sąlygų 4 Priede išvardintas turtas, įsipareigojimai, teisės ir pareigos, o Bendrovei lieka Sąlygų 5 Priede išvardintas turtas, įsipareigojimai, teisės ir pareigos, atsižvelgiant į žemiau šiame Sąlygų skyriuje nurodytus galimus turto, teisių ir įsipareigojimų pokyčius.

9.2. Atskiriamai bendrovei perduodamas turtas, įsipareigojimai, teisės ir pareigos.

- 9.2.1. Atskiriamai bendrovei perduodamas Sąlygų 4 Priede detalizuotas turtas ir iš Sąlygų 4 priede nurodytų Bendrovės sandorių kylančios Bendrovės gautinos sumos, kurių bendra vertė Tarpinių finansinių ataskaitų duomenimis yra **2 406 591,37 Eur**:

Eil. Nr.	Turto grupė	Suma 2023.06.30 (EUR)
1	Ilgalaikis turtas	54 987,02
2	Prekės, skirtos perparduoti	21 533,29
3	Sumokėti avansai	7 142,62
4	Pirkėjų skolos	291 604,56
5	Įmonių grupės įmonių skolos	1 126 754,77
6	Asocijuotųjų įmonių skolos	904 569,11
Suma		2 406 591,37

9.2.2. Atskiriamai bendrovei perduodami Sąlygų 4 Priede detalizuoti ir iš Sąlygų 4 Priede išvardintų sutarčių kylantys įsipareigojimai ir mokėtinos sumos, kurių bendra vertė Tarpinių finansinių ataskaitų duomenimis yra **162 567,98 Eur**

Eil. Nr.	Įsipareigojimai	Suma 2023.06.30 (EUR)
1	Ilgalaikiai skoliniai įsipareigojimai	55 187,57
2	Trumpalaikės finansinės skolos	100 000,00
3	Skolos tiekėjams	7 380,41
Suma		162 567,98

9.2.3. Atskiriamai bendrovei taip pat perduodamos visos po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo iš šiame Sąlygų 9.2 skyriuje nurodyto turto, teisių ir prievolių realizavimo, nuomos, kitokio valdymo, naudojimo ar disponavimo gautos, patirtos ir (ar) su jais susijusios pajamos ir sąnaudos, įskaitant bet neapsiribojant, už šio turto nuomą gautiną nuomos mokesčių, priskaičiuotas gautinas ir (ar) mokėtinas palūkanas, delspinigius, baudas ir netesybas, patirtas turto išlaikymo ir priežiūros išlaidas ir kitas mokėtinas bei gautinas sumas, kylančias iš Sąlygų 4 priedo išvardintų Bendrovės sutarčių, susidariusias per visą laikotarpį po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo dienos iki Atskyrimo užbaigimo dienos.

9.2.4. Atskiriamai bendrovei taip pat perduodamos visos kitos teisės ir pareigos, kylančias iš, ir (ar) susijusias su (t.y. išvestines) Bendrovės sutartimis išvardintomis Sąlygų 4 priede, įskaitant teises ir pareigas kurios nėra įtrauktos į Bendrovės balansą, t.y. prievoles kylančias iš užtikrinimo priemonių suteiktų pagal 4 priede nurodytas sutartis, prievoles apskaičiuoti deklaruoti ir sumokėti taikytinus mokesčius susijusias su turtu ir (ar) pajamomis nurodytomis 4 priede, kurie kils po Atskyrimo užbaigimo;

9.2.5. Atskiriamai perduodamas visas kitas su Kita veikla susijęs turtas, įsipareigojimai, teisės ir pareigos, Bendrovės įgytas iki Atskyrimo užbaigimo, įskaitant bet neapsiribojant tokį turtą teises ir pareigas, kurie nėra / nebus įtraukti į Bendrovės balansą.

9.2.6. Tuo atveju jeigu po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo datos iki Atskyrimo užbaigimo datos Bendrovė perleis aukščiau Sąlygų 9.2.1 - 9.2.5 p. nurodytą turtą, teises ir pareigas ar jų dalį ir (ar) Bendrovei bus sumokėtos aukščiau Sąlygų 9.2.1 - 9.2.5 p. nurodytos Bendrovės gautinos sumos ar dalis jų, Bendrovė:

9.2.6.1. iš atgautų lėšų ir/ar lėšų, gautų už aukščiau nurodyto turto ar teisių perleidimą padengia Sąlygų 9.2.2 - 9.2.5 p. punkte nurodytus Bendrovės įsipareigojimus. Tokiu

atveju Atskiriamai bendrovei joks kitas turtas atitinkantis tokių padengtų įsipareigojimų vertę neperduodamas;

- 9.2.6.2. tuo atveju jeigu aukščiau nurodytos gautos lėšos ar dalis jų nebuvo panaudotos Sąlygų 9.2.2 - 9.2.5 p. punkte nurodytų Bendrovės įsipareigojimų dengimui, Atskyrimo užbaigimo metu Atskiriamai bendrovei bus perduodama 9.2.2 - 9.2.5 p. punkte nurodytų įsipareigojimų deginimui nepanaudota piniginių lėšų suma;
- 9.2.6.3. tuo atveju jeigu iki Atskyrimo užbaigimo tretieji asmenys nėra pilnai atsiskaitę už aukščiau nurodyto Bendrovės turto, teisių ir pareigų perleidimą Atskiriamai bendrovei perduodamos visos iš tokių asmenų pagal aukščiau nurodytus perleidimo sandorius Bendrovės gautinos sumos ir kitos iš tokių sandorių kylančios Bendrovės teisės ir pareigos;
- 9.2.7. Tuo atveju jeigu po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo datos iki Atskyrimo užbaigimo datos Bendrovė padengs visas ar dalį 9.2.2 - 9.2.5 p. punkte nurodytų įsipareigojimų iš kitų lėšų nei nurodyta 9.2.6, Atskiriamai bendrovei Atskyrimo užbaigimo metu bus perduodami Bendrovės įsipareigojimai tretiesiems asmenims, kurie susidarė refinansuojant (padengiant) aukščiau šiame punkte numatytus Atskiriamai bendrovei perduodamus Bendrovės įsipareigojimus.

9.3. Bendrovei liekanti turtas, įsipareigojimai, teisės ir pareigos.

- 9.3.1. Bendrovei lieka Sąlygų 5 Priede detalizuotas turtas ir iš Sąlygų 5 priede nurodytų Bendrovės sandorių kylančios Bendrovės gautinos sumos, kurių bendra vertė Tarpinių finansinių ataskaitų duomenimis yra **7 163 651,44 EUR**:

Eil. Nr.	Turto grupė	Suma 2023.06.30 (EUR)
1	Ilgalaikis turtas	7 063 873,21
2	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	1 189,00
3	Sumokėti avansai	14 905,54
4	Pirkėjų skolos	57 475,84
5	Kitos gautinos sumos	376,42
6	Pinigai (lėšos bankų sąskaitose)	24 003,00
7	Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	1 828,43
Suma		7 163 651,44

- 9.3.2. Bendrovei lieka Sąlygų 5 Priede detalizuoti ir iš Sąlygų 5 Priede išvardintų sutarčių kylantys įsipareigojimai ir mokėtinos sumos, kurių bendra vertė Tarpinių finansinių ataskaitų duomenimis yra **3 546 939,17 Eur**:

Eil. Nr.	Įsipareigojimai	Suma 2023.06.30 (EUR)
1	Mokesčių atidėjiniai	942 749,00
2	Ilgalaikės skolos kredito įstaigoms	2 365 000,00
3	Trumpalaikės Skolos kredito įstaigoms	84 462,02
4	Gauti avansai	21 786,67
5	Skolos tiekėjams	85 839,63

6	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	29 508,05
7	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	17 593,80
Suma		3 546 939,17

- 9.3.3. Bendrovei lieka visos po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo iš šiame Sąlygų 9.3 punkte nurodyto turto, teisių ir prievolių realizavimo, nuomos, kitokio valdymo, naudojimo ar disponavimo gautos, patirtos ir (ar) su jais susijusios pajamos ir sąnaudos, įskaitant bet neapsiribojant, už šio turto nuomą gautiną nuomos mokestį, priskaičiuotas gautinas ir (ar) mokėtinas palūkanas, delspinigius, baudas ir netesybas, patirtas turto išlaikymo ir priežiūros išlaidas ir kitas mokėtinas bei gautinas sumas, kylančias iš Sąlygų 5 priedo išvardintų Bendrovės sutarčių, susidariusias per visą laikotarpį po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo dienos iki Atskyrimo užbaigimo dienos.
- 9.3.4. Bendrovei taip pat lieka visos kitos teisės ir pareigos, kylančias iš, ir (ar) susijusias su (t.y. išvestines) Bendrovės sutartimis išvardintomis Sąlygų 5 priede, įskaitant teises ir pareigas kurios nėra įtrauktos į Bendrovės balansą, t.y. prievoles kylančias iš užtikrinimo priemonių suteiktų pagal 5 priede nurodytas sutartis, prievoles apskaičiuoti deklaruoti ir sumokėti taikytinus mokesčius susijusias, kurie kils po Atskyrimo užbaigimo;
- 9.3.5. Bendrovei lieka visos Bendrovės teisės ir pareigos susijusios su Žemės sklypuose esančiais, buvusiais ir (ar) būsimais (planuojamus statyti) pastatais ir statiniais bei želdiniais, nepriklausomai nuo to ar tokie pastatai ir statiniai yra registruoti viešuose registruose ir nepriklausomai nuo to ar jie įtraukti į Bendrovės balansą. Siekiant išvengti abejonių pažymima, kad Atskiriamai bendrovei nebus perduodamas joks Žemės sklypuose esantis nekilnojamas turtas ar su juo susijusios teisės ir pareigos.
- 9.3.6. Bendrovei taip pat lieka visos su NT veikla susijęs turtas, įsipareigojimai, teisės ir pareigos, Bendrovės įgytas iki Atskyrimo užbaigimo, įskaitant bet neapsiribojant tokį su NT veikla susijusį turtą teises ir pareigas, kurie nėra / nebus įtraukti į Bendrovės balansą;
- 9.3.7. Visi Bendrovės darbuotojai, lieka dirbti Bendrovėje ir į Atskiriamą bendrovę neperkeliama. Bendrovei lieka visos iš Darbo santykių kylančios teisės ir pareigos, įskaitant visas teises ir pareigas kurios susidaro iki ir po šių Sąlygų parengimo;
- 9.4. Sąlygų 9.2 ir 9.3 punktuose nurodyto Bendrovės turto, teisių ir prievolių vertės pokyčiai (atskiro turto vertės padidėjimas ir (ar) sumažėjimas), įvykę po Tarpinių finansinių ataskaitų sudarymo iki Atskyrimo užbaigimo neturės įtakos Bendrovės turto, teisių ir prievolių paskirstymui tarp Bendrovės ir Atskiriamos bendrovės, jeigu kitaip nenurodyta šiose Sąlygose.
- 9.5. Perduodamo turto ir įsipareigojimų sąrašus (faktinius likučius) Atskyrimo užbaigimo dienai sudaro Bendrovės vadovas ir jie atitinkamai įtraukiami į turto ir įsipareigojimo perdavimo aktą, kaip nurodyta Sąlygų 10.3 punkte.
- 9.6. Tuo atveju, jeigu po Atskyrimo paaiškėja, jog Bendrovėje liko kitokio turto, teisių ir (ar) pareigų, kurie pagal šiose Sąlygų punktuose nurodytus principus turėjo būti perkelti į Atskiriamą bendrovę, taip pat tuo atveju jei po Atskyrimo paaiškėja, kad į Atskiriamą bendrovę buvo perkeltas toks turtas, teisės ir (ar) pareigos, kurios pagal principus turėjo likti Bendrovėje, toks turtas teisės ir (ar) pareigos atitinkamai perkeliama į reikiamą bendrovę koreguojant, tikslinant ar sudarant naują Perdavimo-priėmimo aktą (kaip numatyta 10.4 punkte), įvertinus su kuria dalimi (Atskiriama dalimi ar Liekančia dalimi) toks turtas, teisės ir (ar) pareigos yra susijusios. Šis principas taip pat būtų taikomas tuo atveju, kai Bendrovei po užbaigimo kiltų atsakomybė pagal iki užbaigimo sudarytus sandorius, sutartis ir/ar susitarimus.

9.7. Tuo atveju jeigu Atskyrimo užbaigimo metu išaiškėja Bendrovės turtas, teisės ir (ar) pareigos, kurie pagal savo esmę ir aukščiau šiose Sąlygose aprašytus principus negali būti aiškiai nei prie Atskiriamos su Kita veikla sususios dalies nei prie Bendrovėje liekančios su NT veikla susijusio dalies, ir pagal savo pobūdį toks turtas, teisės ir (ar) pareigos galėtų būti priskiriamos bet kuriai bendrovei, toks turtas teisės ir (ar) pareigos atitinkamai priskiriamas Atskiriamai bendrovei ir Atskiriama bendrovė prisiima riziką ir atsakomybę už su tokiu turtu, teisėmis ir (ar) pareigomis susijusių prievolių tinkamą įvykdymą.

10. TURTO, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERĖJIMO MOMENTAS IR PERDAVIMO TVARKA

- 10.1. Nuosavybės teisė ir kitos daiktinės teisės į Bendrovės turtą, perduodamą Atskiriamai bendrovei pagal Sąlygų 9 skyrių, o taip kitos pagal Sąlygų 9 skyrių Atskiriamai bendrovei perduodamos teisės ir pareigos, Atskiriamai bendrovei pereina ir jos buhalterinę apskaitą įtraukiama nuo **Atskyrimo užbaigimo dienos**.
- 10.2. Nuo Atskyrimo užbaigimo dienos Atskiriama bendrovė perima visas Bendrovės teises ir pareigas visuose ginčiuose (įskaitant teismo, arbitražo ar panašiuose teisiniuose procesuose), dėl Sąlygų 4 priede nurodytų sutarčių ar su jomis susijusių Bendrovės teisių ir/ar prievolių (jeigu tokių būtų).
- 10.3. Bendrovės sutartys, turtas, teisės ir pareigos Atskiriamai Bendrovei perduodama pagal perdavimo-priėmimo Aktą, kuris sudaromas ir pasirašomas per 10 (dešimt) dienų nuo Atskyrimo užbaigimo dienos. Aktą Bendrovės vardu pasirašo Bendrovės vadovas, ar jo įgaliotas asmuo, Atskiriamos bendrovės vardu – akcininkų paskirtas įgaliotas asmuo.
- 10.4. Perdavimo-priėmimo Aktas gali būti tikslinamas, pildomas ir / ar sudaromi papildomi nauji Aktai tuo atveju, jeigu per 6 kalendorinius mėnesius po užbaigimo paaiškėja, kad Bendrovėje liko arba atsirado tokio turto, teisių ir (ar) pareigų, kurios pagal šiose Sąlygose aprašytą tvarką ir principus turėjo būti perkeltos į Atskiriamą bendrovę.
- 10.5. Bendrovės turtas, teisės ir pareigos Atskiriamai Bendrovei bus perduodamos balansine verte pagal Bendrovės finansinių ataskaitų duomenis sudarytus Atskyrimo užbaigimo dienai, t.y. atsižvelgiant į visus vertės pasikeitimus įvykusius po Tarpinių finansinių ataskaitų datos.

11. AKCININKAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS

- 11.1. Nuo Atskyrimo užbaigimo Bendrovės akcininkai, kuriems pagal šias Sąlygas ir Sąlygų 4 priedą, Bendrovės akcijos pakeičiamos į Atskiriamos bendrovės akcijas įgyja, visas Civiliniame kodekse, ABĮ, Atskiriamos bendrovės įstatuose (2 priedas) bei kituose įstatymuose numatytas turtines ir neturtines akcininko teises, įskaitant teisę gauti Atskiriamos bendrovės pelno dalį (dividendus).
- 11.2. Iki Atskyrimo užbaigimo jokios papildomos teisės ar garantijos, išskyrus ABĮ numatytas akcininkų teises, Akcininkams nesuteikiamos.

12. TEISĖS SUTEIKIAMOS KITŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ SAVININKAMS

- 12.1. Išskyrus šiose sąlygos nurodytas paprastąsias vardines 0,29 Eur nominalios vertės akcijas, Bendrovė nėra išleidusi jokių kitų vertybinių popierių, todėl nėra suteikiama jokių kitų vertybinių popierių savininkų teisių.

13. TEISĖS, ATSKYRIMO LAIKOTARPIU SUTEIKIAMOS BENDROVĖS ORGANŲ NARIAMS

- 13.1. Bendrovės valdybos nariai ir vadovas nariai Atskyrimo metu turi visas teises, kurias jiems suteikia įstatymai, sudarytos sutartys, Bendrovės įstatatai bei pareiginiai nuostatai.

- 13.2. Bendrovės akcininkams įgyvendinus šių Sąlygų 8 skyriuje numatytą teisę ir Bendrovei išpirkus dalį Bendrovės akcijų, Bendrovės valdybai suteikiama teisė atitinkamai pakeisti Atskiriamos bendrovės įstatus, sumažinant Atskiriamos bendrovės akcijų skaičių Bendrovės akcijų, išpirktų pagal Sąlygų 8 skyrių, skaičiumi, ir Bendrovės įstatinį kapitalą tokių išpirktų Bendrovės akcijų nominalių verčių suma.
- 13.3. Atsižvelgiant į tai, kad pagal naująją Bendrovės įstatų redakciją (1 priedas), naikinamas kolegialus Bendrovės valdymo organas - valdyba, po Atskyrimo užbaigimo Bendrovės valdyba netenka savo įgaliojimų, o Bendrovės vadovas, įgyja pareigas nurodytas Bendrovės įstatuose (1 priedas).
- 13.4. Akcininkų susirinkime, kuriame priimamas VAS sprendimas dėl atskyrimo, taip pat išrenkami Atskiriamos Bendrovės įstatuose nurodytų Atskiriamos bendrovės valdybom organų nariai. Priimant sprendimus dėl Atskiriamos bendrovės valdymo organų išsirinkimo, balsavimo teisę turi tie Bendrovės akcininkais kuriems pagal šias sąlygas Bendrovės akcijos keičiamos į Atskiriamos bendrovės akcijas, ir jų balsų skaičius nustatomas pagal Keičiamų akcijų skaičių (viena Keičiama akcija suteikia vieną balsą).
- 13.5. Atskiriamos bendrovės valdymo organų nariai, teisės ir pareigos, kurios pagal savo esmę turi būti įvykdytos iki Atskyrimo užbaigimo, įgyja nuo juos išrinkusio akcininkų susirinkimo pabaigos. Visas kitas teises ir pareigas Atskiriamos bendrovės valdymo organų nariai įgyja nuo Atskiriamos bendrovės įregistravimo Juridinių asmenų registre.

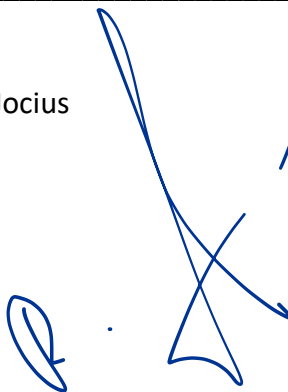
14. KITOS NUOSTATOS

- 14.1. Visas išlaidas, susijusias su Atskyrimu, įskaitant notarines rinkliavas, Atskiriamos bendrovės ir jos įstatų registravimo juridinių asmenų registre išlaidas, apmoka Bendrovė.
- 14.2. Šias Sąlygas gavusi Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo pritarimą (2023 m. birželio 26 d. įvykęs UAB „Skaita“ visuotinis akcininkų susirinkimas) parengė Bendrovės valdyba.

15. PRIEDŲ SĄRAŠAS

1. Uždarnosios akcinės bendrovės „Skaita“ įstatų projektas;
2. UAB "Skaitos investicijos" įstatų projektas
3. Preliminarus skiriamasis balansas;
4. Atskiriamai bendrovei perduodamas turtas, teisės ir pareigos;
5. Bendrovei liekantis turtas, teisės ir pareigos;
6. Akcininkų, kurių akcijos keičiamos į Atskiriamos bendrovės akcijas ir Keičiamų akcijų sąrašas.

UAB "Skaita" valdybos pirmininkas Robertas Jocius



**2023-09-08 UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo uždarnosios akcinės bendrovės
„Skaita“ SĄLYGOS**

1 PRIEDAS.

Uždarnosios akcinės bendrovės „Skaita“ įstatų projektas

Uždarnosios akcinės bendrovės „Skaita“ ĮSTATAI

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Uždaroji akcinė bendrovė „Skaita“ (toliau – **Bendrovė**) yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, kuris savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu (toliau – **Akcinių bendrovių įstatymas**), kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, taip pat šiais įstatais.
2. Bendrovės teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė.
3. Bendrovės veiklos laikotarpis – neribotas.
4. Bendrovės finansiniai metai – kalendoriniai metai prasidedantys sausio 1 d. ir pasibaigiantys gruodžio 31 d..

II. BENDROVĖS VEIKLOS TIKSLAI IR OBJEKTAS

5. Bendrovės veiklos tikslas yra savo pasirinkimu vykdyti ir plėtoti bet kurią įstatymais nedraudžiamą komercinę ūkinę, finansinę ar pramoninę veiklą, siekiant gauti pelno, įskaitant bet neapsiribojant, vystyti konsultacinę verslo ir valdymo veiklą, teikti paslaugas, prekes bei atlikti darbus ir bendradarbiauti dėl to ir kitų dalykų bet kuriuo būdu su kitais asmenimis, taip pat steigti, dalyvauti, valdyti, finansuoti ir likviduoti kitus juridinius asmenis. Bendrovė gali užsiimti bet kokia veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams.

III. BENDROVĖS ĮSTATINIS KAPITALAS, AKCIJOS IR JŲ SUTEIKIAMOS TEISĖS

6. Bendrovės įstatinis kapitalas yra **1 697 415,24 Eur (vienas milijonas šeši šimtais devyniasdešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai penkiolika eurų 24 ct.)**.
7. Bendrovės įstatinis kapitalas padalintas į **5 853 156** (penkis milijonus aštuonis šimtus penkiasdešimt tris tūkstančius šimtą penkiasdešimt šešis) **vienetus** paprastųjų vardinių akcijų (toliau - **Akcijos**).
8. Bendrovės vienos akcijos nominali vertė yra **0,29 €** (dvidešimt devyni euro centai).
9. Bendrovės akcijos yra nematerialios.
10. Kiekviena visiškai apmokėta akcija ją turinčiam akcininkui Bendrovės visuotiniame akcininkų susirinkime suteikia vieną balsą.
11. Bendrovės akcininkų teises ir pareigas nustato Akcinių bendrovių įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai.

IV. BENDROVĖS ORGANAI

12. Bendrovės organai yra:
 - (a) visuotinis Bendrovės akcininkų susirinkimas;
 - (b) vienasmenis Bendrovės valdymo organas – vadovas.

V. ACKININKŲ SUSIRIKIMAS

13. Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, sušaukimo ir sprendimų priėmimo tvarka nesiskiria nuo nurodytosios Akcinių bendrovių įstatyme.
14. Jeigu bendrovės visų akcijų savininkas yra vienas asmuo, jo raštiški sprendimai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams.

VII. VADOVAS

15. Vadovas (Direktorius) yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas, organizuojantis Bendrovės veiklą, renkamas ir atšaukiamas Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo.
16. Direktorius turi Akcinių bendrovių įstatyme ir kituose teisės aktuose numatytą kompetenciją.

VII. PROKŪRA

17. Bendrovė turi teisę išduoti prokūrą. Prokūra išduodama Vadovo sprendimu ir tesės aktų nustatyta tvarka registruojama juridinių asmenų registre.

VIII. AKCIJŲ PERLEIDIMO TVARKA

18. Bendrovės akcininkas ketinantis perleisti visas ar dalį jam priklausančių Akcijų privalo raštu pranešti Bendrovei apie planuojamą Akcijų pardavimą, nuroydamas parduodamų Akcijų skaičių, kainą ir jos sumokėjimo terminą, Akcijų nuosavybės perdavimo pirkėjui momentą bei kitas esmines numatomo pardavimo sąlygas (toliau – „**Pranešimas**“).
19. Pirmumo teisę įsigyti visas parduodamas Akcijas ta pačia sąžininga kaina ir kitomis sąžiningomis sąlygomis, nurodytomis parduodančio akcininko Pranešime, turi visi kiti Bendrovės akcininkai – asmenys, kuriems pagal Vertybinių popierių sąskaitų duomenis priklausė Bendrovės akcijų Pranešimo pateikimo Bendrovei dieną (toliau – „**Pirmumo teisė**“).
20. Bendrovės vadovas, gavęs Įstatų 22 punkte nurodyta sąlygas atitinkantį Pranešimą, per 5 (penkias) dienas nuo tokio Pranešimo gavimo dienos privalo: (i) arba Įstatų 34 punkte nurodytame leidinyje paskelbti viešą skelbimą kuriame bus žemiau šiame punkte nurodyta informacija arba (ii) išsiųsti registruotu laišku visiems kitiems akcininkams pranešimą, kuriame pateikiama žemiau nurodyta informacija. Skelbime ir/ar Pranešime akcininkams nurodomas ketinamų parduoti Akcijų skaičius ir terminas, per kurį kiti Bendrovės akcininkai gali pranešti apie pageidavimą pasinaudoti Pirmumo teise (toliau – „**Pirmumo teisės realizavimo terminas**“).
21. Pirmumo teisės realizavimo terminas negali trumpesnis kaip 10 (dešimt) dienų ir ilgesnis kaip 15 (penkiolika) dienų nuo šiame punkte nurodytos informacijos viešo paskelbimo arba pranešimų akcininkams išsiuntimo (įteikimo) dienos.
22. Kiti Bendrovės akcininkai su Pranešimu ir jame nurodytomis Akcijų pardavimo sąlygomis susipažinti gali Bendrovės buveinėje. Bendrovės vadovas privalo per visą laikotarpį, pradedant nuo 24 punkte nurodyto viešo paskelbimo dienos iki Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos, užtikrinti galimybę visiems Bendrovės akcininkams Bendrovės buveinėje gauti informaciją apie visas Pranešime nurodytas Akcijų pardavimo sąlygas (kainą, mokėjimo terminus ir kt.) bei susipažinti su Pranešimu.
23. Bendrovės akcininkai pageidaujantys pasinaudoti savo Pirmumo teise ir įsigyti visas Pranešime nurodytas Akcijas (bet net jų dalį) apie tai privalo raštu pranešti Bendrovės vadovui iki Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos.
24. Jei iki Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos pranešimą apie ketinimą pasinaudoti Pirmumo teise pateikė keli Bendrovės akcininkai, parduodančio Akcininko Pranešime nurodytos Akcijos, Pirmumo teisę įgyvendinantiems akcininkams paskirstomos proporcingai jiems priklausančių Akcijų skaičiui.
25. Bendrovės vadovas per 5 (penkias) dienas nuo Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos, turi pranešti Akcijas ketinančiam parduoti akcininkui ar kiti Bendrovės akcininkai ketinimą realizuoti Pirmumo teise, ir jeigu yra keli Akcininkai ketinantys pasinaudoti Pirmumo teise turi nurodyti – kaip tarp jų paskirstomos visos parduodamos Akcijos;
26. Jei vienas ar keli Bendrovės akcininkai per nustatytą terminą pareiškė pageidavimą pirkti visas Pranešime nurodytas Akcijas, parduodantis akcininkas tokias Akcijas privalo parduoti pageidavimą pareiškusiems akcininkams (vienam ar keliems), o pageidavimą pareiškę akcininkai visas tokias Akcijas privalo nupirkti iš parduodančio akcininko Pranešime nurodytomis sąlygomis ir sandorį dėl Akcijų pirkimo sudaryti per 60 (šešiasdešimt) dienų nuo Įstatų 24 punkte nurodyto viešo paskelbimo dienos.
27. Jei Bendrovės vadovas parduodantį akcininkui informuoja, kad kiti Bendrovės akcininkai nepageidauja

įsigyti visų Pranešime nurodytų Akcijų, arba per Įstatų 29 punkte nurodytą terminą tokio pranešimo nepateikia, akcininkas įgyja teisę savo nuožiūra Akcijas parduoti Pranešime nurodytomis sąlygomis.

28. Jeigu sandoris dėl Akcijų pardavimo Pranešime nurodytomis sąlygomis nesudaromas per 6 (šešis) mėnesius nuo 24 punkte nurodyto viešo paskelbimo dienos, akcininkas norintis parduoti Akcijas privalo pateikti naują Pranešime šiame Įstatų skyriuje nurodyta tvarka.
29. Bendrovės akcininkas turi teisę parduoti Akcijas nesilaikydamas šiame Įstatų skyriuje nustatytos Akcijų pardavimo tvarkos, jeigu Bendrovėje yra 2 (du) akcininkai ir vienas iš jų visas ar dalį Akcijų parduoda kitam Bendrovės akcininkui.

IX. BENDROVĖS PRANEŠIMŲ SKELBIMO TVARKA

30. Kai Bendrovės pranešimai turi būti paskelbti viešai, jie skelbiami VĮ Registrų centro leidžiamame elektroniniame leidinyje „Juridinių asmenų vieši pranešimai“.
31. Pranešimai Akcininkams apie šaukiamą Visuotinį akcininkų susirinkimą įteikiami kiekvienam akcininkui asmeniškai pasirašytinai, siunčiami kiekvienam akcininkui registruotu laišku, arba skelbiami Įstatų 33 punkte nurodytame leidinyje.
32. Kiti Bendrovės pranešimai akcininkams ir kitiems asmenims siunčiami registruotu laišku arba įteikiami pasirašytinai. Skubūs pranešimai gali būti perduoti elektroninių ryšių priemonėmis, originalai nedelsiant išsiunčiami adresatui registruotu laišku ar įteikiami pasirašytinai.
33. Akcininkams pranešimai yra siunčiami Bendrovės vertybinių popierių apskaitos dokumentuose nurodytu adresu.
34. Už pranešimų išsiuntimą ar jų įteikimą laiku atsako Bendrovės vadovas.

X. BENDROVĖS DOKUMENTŲ IR INFORMACIJOS PATEIKIMO AKCININKAMS TVARKA

35. Akcininko raštišku reikalavimu ne vėliau kaip per 7 dienas nuo reikalavimo gavimo dienos Bendrovės dokumentai, nesusiję su Bendrovės komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui pateikiami susipažinti Bendrovės darbo valandomis jos buveinėje ar kitoje Bendrovės vadovo nurodytoje vietoje, kurioje dokumentai yra saugomi. Šių dokumentų kopijos akcininkui gali būti siunčiamos registruotu laišku arba įteikiamos pasirašytinai.
36. Akcininkas arba akcininkų grupė, turintys ar valdantys ne mažiau nei 1/4 (vieną ketvirtąją) visų Akcijų ir pateikę Bendrovei jos nustatytos formos rašytinį įsipareigojimą neatskleisti komercinės (gamybinės) paslapties ir konfidencialios informacijos, turi teisę susipažinti su visais Bendrovės dokumentais. Įsipareigojimo formą nustato Bendrovės vadovas.
37. Bendrovės dokumentai, jų kopijos ar kita informacija akcininkams pateikiama neatlygintinai.

XI. BENDROVĖS FILIALŲ IR ATSTOVYBIŲ STEIGIMAS IR VEIKLOS NUTRAUKIMAS

38. Bendrovė turi teisę steigti filialus ir atstovybes Lietuvos Respublikoje ir užsienio valstybėse.
39. Sprendimą steigti Bendrovės filialus ir atstovybes, nutraukti jų veiklą, skirti ir atšaukti Bendrovės filialų ir atstovybių vadovus priima, taip pat filialų ir atstovybių nuostatus tvirtina Vadovas Įstatų šių 16 punkte nustatyta tvarka.

XII. BENDROVĖS ĮSTATŲ KEITIMO TVARKA

40. Bendrovės įstatų keitimo tvarka nesiskiria nuo nurodytosios Akcinių bendrovių įstatyme.
-

**2023-09-08 UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo uždarnosios akcinės bendrovės
„Skaita“ SĄLYGOS**

2 PRIEDAS.

UAB "Skaitos investicijos" įstatų projektas

UAB "Skaitos investicijos" ĮSTATAI

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. UAB "Skaitos investicijos" (toliau – **Bendrovė**) yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, kuris savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu (toliau – **Akcinių bendrovių įstatymas**), kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, taip pat šiais įstatais.
2. Bendrovės teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė.
3. Bendrovės veiklos laikotarpis – neribotas.
4. Bendrovės finansiniai metai – kalendoriniai metai prasidedantys sausio 1 d. ir pasibaigiantys gruodžio 31 d..

II. BENDROVĖS VEIKLOS TIKSLAI IR OBJEKTAS

5. Bendrovės veiklos tikslas yra savo pasirinkimu vykdyti ir plėtoti bet kurią įstatymais nedraudžiamą komercinę ūkinę, finansinę ar pramoninę veiklą, siekiant gauti pelno, įskaitant bet neapsiribojant, vystyti konsultacinę verslo ir valdymo veiklą, teikti paslaugas, prekes bei atlikti darbus ir bendradarbiauti dėl to ir kitų dalykų bet kuriuo būdu su kitais asmenimis, taip pat steigti, dalyvauti, valdyti, finansuoti ir likviduoti kitus juridinius asmenis. Bendrovė gali užsiimti bet kokia veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams.

III. BENDROVĖS ĮSTATINIS KAPITALAS, AKCIJOS IR JŲ SUTEIKIAMOS TEISĖS

6. Bendrovės įstatinis kapitalas yra **1 053 176,76 Eur** (vienas milijonas penkiasdešimt trys tūkstančiai šimtas septyniasdešimt šeši eurai 76 ct.).
7. Bendrovės įstatinis kapitalas padalintas į **3 631 644** (tris milijonus šešis šimtus trisdešimt vieną tūkstantį šešis šimtus keturiasdešimt keturis) **vienetus** paprastųjų vardinių akcijų (toliau - **Akcijos**).
8. Bendrovės vienos akcijos nominali vertė yra **0,29 €** (dvidešimt devyni euro centai).
9. Bendrovės akcijos yra nematerialios.
10. Kiekviena visiškai apmokėta akcija ją turinčiam akcininkui Bendrovės visuotiniame akcininkų susirinkime suteikia vieną balsą.
11. Bendrovės akcininkų teises ir pareigas nustato Akcinių bendrovių įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai.

IV. BENDROVĖS ORGANAI

12. Bendrovės organai yra:
 - (c) visuotinis Bendrovės akcininkų susirinkimas;
 - (d) vienasmenis Bendrovės valdymo organas – vadovas.

V. ACKININKŲ SUSIRIKIMAS

13. Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, sušaukimo ir sprendimų priėmimo tvarka nesiskiria nuo nurodytosios Akcinių bendrovių įstatyme.
14. Jeigu bendrovės visų akcijų savininkas yra vienas asmuo, jo raštiški sprendimai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams.

VII. VADOVAS

15. Vadovas (Direktorius) yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas, organizuojantis Bendrovės veiklą, renkamas ir atšaukiamas Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo.
16. Direktorius turi Akcinių bendrovių įstatyme ir kituose teisės aktuose numatytą kompetenciją.

VII. PROKŪRA

17. Bendrovė turi teisę išduoti prokūrą. Prokūra išduodama Vadovo sprendimu ir tesės aktų nustatyta tvarka registruojama juridinių asmenų registre.

VIII. AKCIJŲ PERLEIDIMO TVARKA

18. Bendrovės akcininkas ketinantis perleisti visas ar dalį jam priklausančių Akcijų privalo raštu pranešti Bendrovei apie planuojamą Akcijų pardavimą, nuroydamas parduodamų Akcijų skaičių, kainą ir jos sumokėjimo terminą, Akcijų nuosavybės perdavimo pirkėjui momentą bei kitas esmines numatomo pardavimo sąlygas (toliau – „**Pranešimas**“).
19. Pirmumo teisę įsigyti visas parduodamas Akcijas ta pačia sąžininga kaina ir kitomis sąžiningomis sąlygomis, nurodytomis parduodančio akcininko Pranešime, turi visi kiti Bendrovės akcininkai – asmenys, kuriems pagal Vertybinių popierių sąskaitų duomenis priklausė Bendrovės akcijų Pranešimo pateikimo Bendrovei dieną (toliau – „**Pirmumo teisė**“).
20. Bendrovės vadovas, gavęs Įstatų 22 punkte nurodyta sąlygas atitinkantį Pranešimą, per 5 (penkias) dienas nuo tokio Pranešimo gavimo dienos privalo: (i) arba Įstatų 34 punkte nurodytame leidinyje paskelbti viešą skelbimą kuriame bus žemiau šiame punkte nurodyta informacija arba (ii) išsiųsti registruotu laišku visiems kitiems akcininkams pranešimą, kuriame pateikiama žemiau nurodyta informacija. Skelbime ir/ar Pranešime akcininkams nurodomas ketinamų parduoti Akcijų skaičius ir terminas, per kurį kiti Bendrovės akcininkai gali pranešti apie pageidavimą pasinaudoti Pirmumo teise (toliau – „**Pirmumo teisės realizavimo terminas**“).
21. Pirmumo teisės realizavimo terminas negali trumpesnis kaip 10 (dešimt) dienų ir ilgesnis kaip 15 (penkiolika) dienų nuo šiame punkte nurodytos informacijos viešo paskelbimo arba pranešimų akcininkams išsiuntimo (įteikimo) dienos.
22. Kiti Bendrovės akcininkai su Pranešimu ir jame nurodytomis Akcijų pardavimo sąlygomis susipažinti gali Bendrovės buveinėje. Bendrovės vadovas privalo per visą laikotarpį, pradedant nuo 24 punkte nurodyto viešo paskelbimo dienos iki Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos, užtikrinti galimybę visiems Bendrovės akcininkams Bendrovės buveinėje gauti informaciją apie visas Pranešime nurodytas Akcijų pardavimo sąlygas (kainą, mokėjimo terminus ir kt.) bei susipažinti su Pranešimu.
23. Bendrovės akcininkai pageidaujantys pasinaudoti savo Pirmumo teise ir įsigyti visas Pranešime nurodytas Akcijas (bet net jų dalį) apie tai privalo raštu pranešti Bendrovės vadovui iki Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos.
24. Jei iki Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos pranešimą apie ketinimą pasinaudoti Pirmumo teise pateikė keli Bendrovės akcininkai, parduodančio Akcininko Pranešime nurodytos Akcijos, Pirmumo teisę įgyvendinantiems akcininkams paskirstomos proporcingai jiems priklausančių Akcijų skaičiui.
25. Bendrovės vadovas per 5 (penkias) dienas nuo Pirmumo teisės realizavimo termino pabaigos, turi pranešti Akcijas ketinančiam parduoti akcininkui ar kiti Bendrovės akcininkai ketinimą realizuoti Pirmumo teise, ir jeigu yra keli Akcininkai ketinantys pasinaudoti Pirmumo teise turi nurodyti – kaip tarp jų paskirstomos visos parduodamos Akcijos;
26. Jei vienas ar keli Bendrovės akcininkai per nustatytą terminą pareiškė pageidavimą pirkti visas Pranešime nurodytas Akcijas, parduodantis akcininkas tokias Akcijas privalo parduoti pageidavimą pareiškusiems akcininkams (vienam ar keliems), o pageidavimą pareiškę akcininkai visas tokias Akcijas privalo nupirkti iš parduodančio akcininko Pranešime nurodytomis sąlygomis ir sandorį dėl Akcijų pirkimo sudaryti per 60 (šešiasdešimt) dienų nuo Įstatų 24 punkte nurodyto viešo paskelbimo dienos.
27. Jei Bendrovės vadovas parduodantį akcininkui informuoja, kad kiti Bendrovės akcininkai nepageidauja

įsigyti visų Pranešime nurodytų Akcijų, arba per Įstatų 29 punkte nurodytą terminą tokio pranešimo nepateikia, akcininkas įgyja teisę savo nuožiūra Akcijas parduoti Pranešime nurodytomis sąlygomis.

28. Jeigu sandoris dėl Akcijų pardavimo Pranešime nurodytomis sąlygomis nesudaromas per 6 (šešis) mėnesius nuo 24 punkte nurodyto viešo paskelbimo dienos, akcininkas norintis parduoti Akcijas privalo pateikti naują Pranešime šiame Įstatų skyriuje nurodyta tvarka.
29. Bendrovės akcininkas turi teisę parduoti Akcijas nesilaikydamas šiame Įstatų skyriuje nustatytos Akcijų pardavimo tvarkos, jeigu Bendrovėje yra 2 (du) akcininkai ir vienas iš jų visas ar dalį Akcijų parduoda kitam Bendrovės akcininkui.

IX. BENDROVĖS PRANEŠIMŲ SKELBIMO TVARKA

30. Kai Bendrovės pranešimai turi būti paskelbti viešai, jie skelbiami VĮ Registrų centro leidžiamame elektroniniame leidinyje „Juridinių asmenų vieši pranešimai“.
31. Pranešimai Akcininkams apie šaukiamą Visuotinį akcininkų susirinkimą įteikiami kiekvienam akcininkui asmeniškai pasirašytinai, siunčiami kiekvienam akcininkui registruotu laišku, arba skelbiami Įstatų 33 punkte nurodytame leidinyje.
32. Kiti Bendrovės pranešimai akcininkams ir kitiems asmenims siunčiami registruotu laišku arba įteikiami pasirašytinai. Skubūs pranešimai gali būti perduoti elektroninių ryšių priemonėmis, originalai nedelsiant išsiunčiami adresatui registruotu laišku ar įteikiami pasirašytinai.
33. Akcininkams pranešimai yra siunčiami Bendrovės vertybinių popierių apskaitos dokumentuose nurodytu adresu.
34. Už pranešimų išsiuntimą ar jų įteikimą laiku atsako Bendrovės vadovas.

X. BENDROVĖS DOKUMENTŲ IR INFORMACIJOS PATEIKIMO AKCININKAMS TVARKA

35. Akcininko raštišku reikalavimu ne vėliau kaip per 7 dienas nuo reikalavimo gavimo dienos Bendrovės dokumentai, nesusiję su Bendrovės komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui pateikiami susipažinti Bendrovės darbo valandomis jos buveinėje ar kitoje Bendrovės vadovo nurodytoje vietoje, kurioje dokumentai yra saugomi. Šių dokumentų kopijos akcininkui gali būti siunčiamos registruotu laišku arba įteikiamos pasirašytinai.
36. Akcininkas arba akcininkų grupė, turintys ar valdantys ne mažiau nei 1/4 (vieną ketvirtąją) visų Akcijų ir pateikę Bendrovei jos nustatytos formos rašytinį įsipareigojimą neatskleisti komercinės (gamybinės) paslapties ir konfidencialios informacijos, turi teisę susipažinti su visais Bendrovės dokumentais. Įsipareigojimo formą nustato Bendrovės vadovas.
37. Bendrovės dokumentai, jų kopijos ar kita informacija akcininkams pateikiama neatlygintinai.

XI. BENDROVĖS FILIALŲ IR ATSTOVYBIŲ STEIGIMAS IR VEIKLOS NUTRAUKIMAS

38. Bendrovė turi teisę steigti filialus ir atstovybes Lietuvos Respublikoje ir užsienio valstybėse.
39. Sprendimą steigti Bendrovės filialus ir atstovybes, nutraukti jų veiklą, skirti ir atšaukti Bendrovės filialų ir atstovybių vadovus priima, taip pat filialų ir atstovybių nuostatus tvirtina Vadovas Įstatų šių 16 punkte nustatyta tvarka.

XII. BENDROVĖS ĮSTATŲ KEITIMO TVARKA

40. Bendrovės įstatų keitimo tvarka nesiskiria nuo nurodytosios Akcinių bendrovių įstatyme.
-

**2023-09-08 UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo uždarnosios akcinės bendrovės
„Skaita“ SĄLYGOS**

3 PRIEDAS
Preliminarus skiriamasis balansas

**PRELIMINARUS SKIRIAMASIS UAB "Skaita"
BALANSAS**

Sudarytas 2023.06.30 duomenimis

Eil. Nr.	Straipsniai	UAB "Skaita" 2023.06.30	Po Atskyrimo			
			UAB "Skaita"		Atskirama Bendrovė	
		EUR	EUR	%	EUR	%
	TURTAS					
A.	ILGALAIKIS TURTAS	7 118 863	7 063 876	99,2%	54 987	0,8%
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	1		0	0,0%
1.1.	Plėtros darbai					
1.2.	Prestižas					
1.3.	Programinė įranga	1	1		0	0,0%
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės					
1.5.	Kitas nematerialusis turtas					
1.6.	Sumokėti avansai					
2.	MATERIALUSIS TURTAS	7 118 862	7 063 875	99,2%	54 987	0,8%
2.1.	Žemė	194 682	194 682	100,0%	0	0,0%
2.2.	Pastatai ir statiniai	6 842 646	6 842 646	100,0%	0	0,0%
2.3.	Mašinos ir įranga					
2.4.	Transporto priemonės	44 348	0	0,0%	44 348	100,0%
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	37 186	26 547	71,4%	10 639	28,6%
2.6.	Investicinis turtas					
2.6.1.	Žemė					
2.6.2.	Pastatai					
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai					
3.	FINANSINIS TURTAS					
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos					
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms					
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos					
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos					
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms					
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos					
3.7.	Ilgalaikės investicijos					
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos					
3.9.	Kitas finansinis turtas					
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS					
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas					
4.2.	Biologinis turtas					
4.3.	Kitas turtas					
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS	2 449 553	97 949	4,0%	2 351 604	96,0%
1.	ATSARGOS	44 770	16 094		28 676	
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	1 189	1 189		0	
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai					
1.3.	Produkcija					
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	21 533	0		21 533	
1.5.	Biologinis turtas					

1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti				
1.7.	Sumokėti avansai	22 048	14 905		7 143
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	2 380 780	57 852		2 322 928
2.1.	Pirkėjų skolos	349 080	57 475		291 605
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos	1 126 755	0		1 126 755
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos	904 569	0		904 569
2.4.	Kitos gautinos sumos	376	376		0
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS				
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos				
3.2.	Kitos investicijos				
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	24 003	24 003		0
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS				
		1 828	1 828	100,0%	0,0%
	TURTO IŠ VISO	9 570 244	7 163 653	74,9%	2 406 591 25,1%
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	5 860 737	3 616 714	61,7%	2 244 023 38,3%
1.	KAPITALAS	2 750 592	1 697 415	61,7%	1 053 177 38,3%
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	2 750 592	1 697 415		1 053 177
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)				
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)				
2.	AKCIJŲ PRIEDAI				
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS	3 082 118	3 082 118		0
4.	REZERVAI	26 441	26 441		0
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	26 441	26 441		
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti				
4.3.	Kiti rezervai				
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	1 587	-1 189 260		1 190 846
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	-56 446	-56 446		
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	58 033	58 033		
	Reorganizavimo (atskyrimo) pelnas (nuostoliai)		-1 190 846		1 190 846
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS				
F.	ATIDĖJINIAI	942 749	942 749	100,0%	0 0,0%
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai				
2.	Mokesčių atidėjiniai	942 749	942 749		0
3.	Kiti atidėjiniai				
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	2 766 758	2 604 190	94,1%	162 568 5,9%
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	2 420 188	2 365 000		55 188
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai	55 188	0		55 188
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	2 365 000	2 365 000		0
1.3.	Gauti avansai				
1.4.	Skolos tiekėjams				
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos				
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos				
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos				

1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai				
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	346 571	239 190		107 380
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai				
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	184 462	84 462		100 000
2.3.	Gauti avansai	21 787	21 787		0
2.4.	Skolos tiekėjams	93 220	85 840		7 380
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos				
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos				
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos				
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		0		0
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	29 508	29 508		0
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	17 594	17 594		0
H.	SUKAUPOTOS ŠAŪAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS				
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	9 570 244	7 163 653	74,9%	2 406 591 25,1%

2023-09-08 UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo uždarnosios akcinės bendrovės
„Skaita“ SĄLYGOS

4 PRIEDAS.

Atskiriamai bendrovei perduodamas turtas, teisės ir pareigos

<i>I. TURTAS</i>	28
4.1. ILGALAIKIS TURTAS.....	28
4.2. PREKĖS SKIRTOS PERPARDUOTI.....	30
4.3. SUMOKĖTI AVANSAI.....	31
4.4. PIRKĖJŲ SKOLOS.....	32
4.5. ĮMONIŲ GRUPĖS ĮMONIŲ SKOLOS.....	33
4.6. ASOCIJUOTŲJŲ ĮMONIŲ SKOLOS	34
<i>II. ĮSIPAREIGOJIMAI</i>	35
4.7. ILGALAIKIAI SKOLINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI.....	35
4.8. TRUMPALAIKĖS FINANSINĖS SKOLOS.....	36
4.9. SKOLOS TIEKĖJAMS	37
<i>III. BENDROVĖS SANDORIAI</i>	38

I. TURTAS

4.1. ILGALAIKIS TURTAS

(perduodama Atskiriamai bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Invent. Nr.	Eksp. pradžia	Kiekis	Pradinė vertė	Vertė 2023.01.01	Gauta	Nusidėvėjimas	Parduota/nurašyta	Likutinė vertė 2023.06.30	Bendras nusidėv.
1230 Transporto priemonių įsigijimo savikaina											
1	L.automobilis Mercedes-Benz S500 Matic Coupe	TR002	2017.08.17	1	126 658	14 074		10 555		3 520	123 138
2	L. automobilis Audi Q8	TR004	2019.07.01	1	72 495	30 633		6 126		24 506	47 989
3	L. automobilis Subaru Outback	TR005	2019.07.04	1	26 322	11 334		2 193		9 141	17 182
4	L. automobilis Seat Ibiza	TR006	2019.10.04	1	11 983	5 660		999		4 661	7 322
5	L. automobilis Opel Astra	TR007	2019.10.15	1	6 479	3 060		540		2 520	3 959
VISO	1230 Transporto priemonių įsigijimo savikaina			5	243 938	64 760		20 413		44 348	199 591
1240 Kitų įrenginių, prietaisų ir įrankių įsigijimo savikaina											
1	Telefonas mobilus iPhone 12 Pro 256GB	KT031	2021.06.08	1	1 119	560		186		374	745
2	Laistymo įranga Gardena	IR057	2020.06.11	1	212	80		26		54	158
3	Planšetinis kompiuteris iPad Pro 12.9"	KT032	2021.09.01	1	1 481	847		254		593	888
4	Telefonas iPhone SE 2020 64GB	KT034	2021.10.18	1	411	251		68		183	228
5	Nešiojamas kompiuteris MacBook 13.3"	KT035	2021.11.10	1	867	554		144		410	457
6	Xiaomi Mi Robot Vacuum	IR062	2020.11.20	2	466	225		58		167	299
7	Televizorius QLED Samsung	IR067	2020.11.26	1	1 904	913		238		675	1 229
8	Šaldytuvas įmontuojamas Liebherr	IR063	2020.11.30	1	603	290		75		214	389
9	Šaldytuvas Liebher UIK 1514	IR064	2020.11.30	3	1 470	706		183		523	948
10	Garso sistema	KT030	2020.12.29	1	4 104	2 053		513		1 540	2 564
11	Paspirtukas elektrinis Booster GT2020	IR072	2021.03.22	1	764	430		95		335	430
12	Telefonas Samsung S22+	KT038	2022.07.01	1	917	786		157		629	288
13	Sofa su staliuku	BA108	2019.10.16	1	540	255		45		210	330
14	Kavos aparatas su kavamale	IR076	2021.11.15	1	2 077	1 515		260		1 255	822
15	Kondicionierius Bianca 3.5kW	IR085	2022.04.01	1	862	715		110		606	256
16	Motorinis pjūklas Stihl MS 362	IR074	2021.08.24	1	704	517		70		446	258

Eil. Nr.	Pavadinimas	Invent. Nr.	Ekspl. pradžia	Kiekis	Pradinė vertė	Vertė 2023.01.01	Gauta	Nusidėvėjimas	Parduota/nurašyta	Likutinė vertė 2023.06.30	Bendras nusidėv.
17	Virtuvės įranga	IR069	2021.02.01	1	1 191	822		101		722	469
18	WC kambario komplektas	BA111	2021.03.02	2	1 681	1 191		140		1 051	630
19	Vejapjovė- robotas Stihl	IR087	2022.08.05	1	785	733		78		654	131
VISO	1240 Kitų įrenginių, prietaisų ir įrankių įsigijimo savikaina			23	22 158	13 442	0	2 802	0	10 639	11 518
VISO				28	266 096	78 202	0	23 215	0	54 987	211 109

4.2. PREKĖS SKIRTOS PERPARDUOTI

(perduodama Atskiriamai bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Prekės pavadinimas	kiekis	vnt	Vertė (Eur)
1	Baro kėdė Zebra	6	vnt	998,00
2	Krėslas	2	vnt	4 177,52
3	Šviestuvai	1	kompl	4 500,00
4	Televizorius LCD 65 QLED	1	vnt	2 065,10
5	Užuolaida	1	kompl	8 316,67
6	Veidrodžiai	1	kompl	1 476,00
Suma				21 533,29

4.3. SUMOKĖTI AVANSAI
(perduodama Atskiriamai bendrovei)
2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	sąskaita	likutis (Eur)
2	UAB "AlterNetas"	2080	7 142,62
Suma			7 142,62

4.4. PIRKĒJŪ SKOLOS

(perduodama Atskiriamai bendrovei)
2023 m. birželio 30 d.

Eil.nr.	Klientas	Sąskaita	likutis (Eur)
1	Advokatas Donatas Venslavičius	2410	5 122,08
2	Robertas Jocius	2410	21 409,77
3	UAB "Ažuolyno sveikatingumo centras"	2410	52 169,69
4	UAB "City PLAZA"	2410	149 646,22
5	UAB "NT valdymo biuras"	2410	39 067,19
6	UAB "Omina bona"	2410	20 967,07
7	UAB "Pajūrio vilos"	2410	3 222,54
Suma			291 604,56

4.5. ĮMONIŲ GRUPĖS ĮMONIŲ SKOLOS
(perduodama Atskiriamai bendrovei)
2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
	1 UAB "City PLAZA"	2420	1 126 754,77
Suma			1 126 754,77

4.6. ASOCIJUOTŲJŲ ĮMONIŲ SKOLOS

(perduodama Atskiriamai bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	UAB "Ažuolyno sveikatingumo centras"	243	153 000,00
2	UAB "NT valdymo biuras"	243	405 500,00
3	UAB "Omina bona"	243	212 268,48
4	UAB "Pajūrio vilos"	243	133 800,63
Suma			904 569,11

II. ĪSIPAREIGOJIMAI

4.7. ILGALAIKIAI SKOLINIAI ĪSIPAREIGOJIMAI

(perduodama Atskiriamai bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	AB "Šiaulių bankas" (lizingai)	4211	55 187,57
Suma			55 187,57

4.8. TRUMPALAIKĒS FINANSINĒS SKOLOS
(perduodama Atskiriamai bendrovei)
2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	UAB Dzūkijos agrocentras	4410	100 000,00
Suma			100 000,00

4.9. SKOLOS TIEKĒJAMS

(perduodama Atskiramai bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	AB "Šiaulių bankas"	4430	7 380,41
Suma			7 380,41

III. BENDROVĖS SANDORIAI (perduodama Atskiriamai bendrovei) 2023 m. birželio 30 d.

Atskiriamai bendrovei perduodamos visos teisės ir pareigos pagal žemiau nurodytus Bendrovės sandorius įskaitant visus jų papildymus ir pakeitimus.

Eil. Nr.	Pasirašyta su	Pavadinimas	Numeris	Data
1	City Plaza UAB	Paskolos sutartis	SK-11-05	2011-06-01
2	NT valdymo biuras, UAB	Paskolos sutartis	2017/04/28	2017-04-28
3	Šiaulių bankas, AB	Automobilio Mercedes - Benz S500 įsigijimo sutartis	FK-173-04603	2017-08-16
4	Silberauto UAB	Autoserviso paslaugų ir atsarginių dalių tiekimo sutartis nr. 18131	18131	2018-05-10
5	Šiaulių bankas, AB	Pirkimo pardavimo sutartis_Lizingas Audi Q8	-	2019-06-11
6	Šiaulių bankas, AB	Lizingo sutartis (Audi Q8)	FK-192-11124	2019-06-18
7	Lietuvos draudimas AB	Draudimo liudijimai Q8 kasko+civ.	TIA550212536	2019-06-19
8	Šiaulių bankas, AB	Lizingo sutartis (Subaru)	FK-192-11288	2019-07-01
9	Šiaulių bankas, AB	Pirkimo pardavimo sutartis Subaru	FK-192-11288	2019-07-01
10	Lietuvos draudimas AB	Draudimas Subaru	TIA552286987	2019-07-02
11	Donatas Veslavičius	Subuomos sutartis (Subaru)	2019/07/10	2019-07-10
12	BTA Baltic Insurance Company AAS	Transporto priemonių draudimas MB KEE050	TPD663539	2019-08-07
13	Robertas Jocius	Subnuomos sutartis (MB KEE050)	2019/09/02	2019-09-02
14	Omina Bona UAB	Paskolos sutartis	190905/1	2019-09-05
15	NT valdymo biuras, UAB	Paskolos sutartis	190905/2	2019-09-05
16	Šiaulių bankas, AB	Pirkimo pardavimo sutartis Seat Ibiza	FK-193-12242	2019-10-02
17	Šiaulių bankas, AB	Lizingo sutartis Seat Ibiza	FK-193-12242	2019-10-02
18	BTA Baltic Insurance Company AAS	Automobilio Seat Ibiza draudimas	TPD686600 _ E190653645	2019-10-03
19	Ergo Insurance SE Lietuvos fil.	Draudimas civ.+Kasko Opel Astra	LT/ACA9221001	2019-10-10
20	Šiaulių bankas, AB	Lizingo sutartis Opel Astra	FK-194-12378	2019-10-15
21	Šiaulių bankas, AB	Pirkimo- pardavimo sutartis Opel Astra	FK-194-12378	2019-10-15
22		Įprastinės civilinės atsakomybės draudimo liudijimas_AUDI Q8	LT/AIB 2334329	2020-06-17
23	Gjensidige ADB	Kasko draudimo liudijimas _AUDI Q8	GJELT3208875	2020-06-17
24	Compensa Vienna insurance group	KASKO draudimo liudijimas_visiems Skaita automobiliams	9001553	2020-08-16
25	Compensa Vienna insurance group	Įmonių turto draudimo polisas	28000069772020	2020-12-07
26	Ažuolyno sveikatingumo centras UAB	Paskolos sutartis	211108/2	2021-11-08
27	Pajūrio vilos UAB	Paskolos sutartis	211108/02	2021-11-08
28	Ažuolyno sveikatingumo centras UAB	Paskolos sutartis	220110/2	2022-01-10
29	Pajūrio vilos UAB	Nuomos sutarties pakeitimo sutartis SEAT	2019/11/04	2022-02-01
30	UAB "Dzūkijos agrocentras"	Paskolos sutartis	220322/1	2022-03-22

31	Compensa Vienna insurance group	Kasko polisas (Skaita grupė. SEAT, AudiQ8, Opel, Subaru)	9002415	2022-08-16
32	Compensa Vienna insurance group	KASKO liudijimas ir sutartis autoparkas	-	2023-08-16
33	Compensa Vienna insurance group	TPVCAD draudimo polisiai_opel,seat,MB,Audi Q8	-	2023-09-16

2023-09-08 UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo uždarnosios akcinės bendrovės
„Skaita“ SĄLYGOS

5 PRIEDAS.

Bendrovei liekantis turtas, teisės ir pareigos

<i>I. TURTAS</i>	41
5.1. ILGALAIKIS TURTAS.....	41
5.2. ŽALIAVOS, MEDŽIAGOS IR KOMPLEKTAVIMO DETALĖS	46
5.3. SUMOKĖTI AVANSAI	47
5.4. PIRKĖJŲ SKOLOS	48
5.5. ATSKAITINGŲ ASMENŲ SKOLOS	50
5.6. ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS - 291	51
<i>II. ĮSIPAREIGOJIMAI</i>	55
5.7. ATIDĖJINIAI	55
5.8. SKOLOS KREDITO ĮSTAIGOMS	56
5.9. TRUMPALAIKĖS FINANSINĖS SKOLOS.....	57
5.10. GAUTI AVANSAI.....	58
5.11. SKOLOS TIEKĖJAMS	60
5.12. SU DARBO SANTYKIAI SUSIJĘ ĮSIPAREIGOJIMAI	62
5.13. KITOS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	63
<i>III. BENDROVĖS SANDORIAI</i>	64

I. TURTAS

5.1. ILGALAIKIS TURTAS

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Invent. Nr.	Ekspl. pradžia	Kiekis	Pradinė vertė	Vertė 2023.01.01	Gauta	Nusidėvėjimas	Parduota/nurašyta	Likutinė vertė 2023.06.30	Bendras nusidėv.
1130 Programinės įrangos įsigijimo savikaina											
1	MS Office 2010 Home&Business EN OEM	NT001	2012.03.08	1	148						148
2	Programinė įranga MS Open-NL Project 2013	NT002	2014.07.09	1	578						578
3	Programinė įranga Microsoft Office Home 2013	NT003	2014.10.08	1	160						160
4	Programinė įranga Microsoft Office Home 2013	NT004	2014.10.08	1	162						162
5	Buhalterinės programos "Būtent" duombazė ir darbo vieta	NT005	2016.08.31	1	478						478
6	IBM Domino + AIS DVS (10 licencijų)	NT006	2017.01.16	1	11 987						11 987
7	Programa MS Office H&B 2019 RET	NT008	2019.05.17	1	422	1				1	421
VISO	1130 Programinės įrangos įsigijimo savikaina			7	13 935	1				1	13 934
1200 Žemės įsigijimo savikaina											
8	Žemės sklypas, Taikos pr. 137B (4400-1595-8028), 0.2046 ha	Ž003	2015.03.06	1	77 239	77 239				77 239	
9	Žemės sklypas, Taikos pr. 139C (4400-1595-7330), 0.0196 ha	Ž002	2015.03.06	1	7 399	7 399				7 399	
10	Žemės sklypas, Taikos pr. 141D (4400-1595-6766), 0.2915 ha	Ž001	2015.03.06	1	110 044	110 044				110 044	
VISO	1200 Žemės įsigijimo savikaina			3	194 682	194 682				194 682	
1210 Pastatų ir statinių įsigijimo savikaina											
11	Garažas 21G1b, 411b, 1211b (prie gamybinio pastato Nr.65)	PS006	1998.06.26	1							
12	Garažas 22G1b, 511b, 1311b (prie gamybinio pastato Nr.65)	PS005	1998.06.26	1							
13	Kiti statiniai (kiemo aikštelė, WC, tvora)	PS025	2000.12.14	1	4 215	0				0	4 215
14	Gamybinis pastatas, 1G1p, 1P1p	PS003	1998.06.26	1	1 207 412	145 144		72 572		72 572	1 134 840
15	Garažas, 5G1g	PS029	2001.05.09	1	9 760	2 232		323		1 909	7 851
16	Sargo namelis, 7H1g	PS033	2001.05.09	1	695	80		10		70	625
17	Sargo namelis, 8H1g	PS034	2001.05.09	1	695	80		10		70	625
18	Lietaus nuotekų tinklai	PS039	2017.07.05	1	64 463	41 184		2 149		39 036	25 427
19	Kiemo danga (b1)	PS041	2017.09.01	1	172 663	111 893		5 788		106 106	66 557

Eil. Nr.	Pavadinimas	Invent. Nr.	Ekspl. pradžia	Kiekis	Pradinė vertė	Vertė 2023.01.01	Gauta	Nusidėvėjimas	Parduota/nurašyta	Likutinė vertė 2023.06.30	Bendras nusidėv.
20	Kiemo statiniai , Taikos pr. 141D	PS042	2017.09.01	1	34 503	22 360		1 157		21 203	13 300
21	Kiti statiniai (prie admin. pastato 1992-1004-1015)	PS040	2017.09.01	1	45 000	29 162		1 508		27 653	17 347
22	Kiti statiniai (b2, b5, b6, b7, b8, t1, t2)	PS043	2017.09.01	1	64 549	42 052		2 175		39 877	24 672
23	Administracinis pastatas (buvęs viešbutis) 1V2p, 14V2p, 14B3p	PS002	2015.10.31	1	804 905	571 501		16 023		555 477	249 428
24	Administracinis pastatas	PS035	2001.05.01	1	1 075 831	809 007		6 846		802 160	273 671
25	Garažas, 4G1g	PS030	2001.05.01	1	52 882	37 201		312		36 888	15 994
26	Kiti statiniai (aikštelė b14; bordiūras b15)	PS037	2001.05.01	1	640	478		4		474	166
27	Kiti statiniai (šaligatvis b12; bordiūras b13)	PS036	2001.05.01	1	107	80		1		79	28
28	Prekybos centras , 3E3b	PS031	2001.05.01	1	1 586 191	1 105 029		9 267		1 095 762	490 429
29	Prekybos centro rekonstrukcija, 3E3b	PS032	2003.08.29	1	560 186	420 888		3 603		417 286	142 900
VISO	1210 Pastatų ir statinių įsigijimo savikaina			19	5 684 698	3 338 371		121 748		3 216 623	2 468 074
1211 Pastatų ir statinių vertės pokytis dėl perkainojimo											
30	Garažas (PS029) - perkainota vertė-2022	PS060	2022.12.31	1	11 068	11 068		1 620		9 448	1 620
31	Sargo namelis (PS033) - perkainota vertė-2022	PS061	2022.12.31	1	3 420	3 420		500		2 919	500
32	Sargo namelis (PS034) - perkainota vertė-2022	PS062	2022.12.31	1	4 120	4 120		603		3 517	603
33	Garažas (PS005) - perkainota vertė-2022	PS058	2022.12.31	1	4 900	4 900		490		4 410	490
34	Garažas (PS006) - perkainota vertė-2022	PS059	2022.12.31	1	3 500	3 500		350		3 150	350
35	Kiti statiniai (PS025) - perkainota vertė-2022	PS057	2022.12.31	1	2 100	2 100		210		1 890	210
36	Gamybinis pastatas, 1G1p, 1P1p (PS003)- perkainota vertė-2022	PS073	2022.12.31	1	744 656	744 656		41 370		703 286	41 370
37	Lietaus nuotekų tinklai (PS039) -perkainota vertė- 2022	PS072	2022.12.31	1	39 516	39 516		2 062		37 454	2 062
38	Kiemo danga (PS041) - perkainota vertė-2022	PS063	2022.12.31	1	49 507	49 507		2 561		46 946	2 561
39	Kiemo statiniai , Taikos pr. 141D (PS042) - perkainota vertė-2022	PS071	2022.12.31	1	8 640	8 640		447		8 193	447
40	Kiti statiniai (PS040)- perkainota vertė-2022	PS064	2022.12.31	1	68 338	68 338		3 535		64 803	3 535
41	Kiti statiniai (PS043) - perkainota vertė-2022	PS065	2022.12.31	1	185 348	185 348		9 587		175 761	9 587
42	Administracinis pastatas (buvęs viešbutis) 1V2p, 14V2p, 14B3p (PS002)- perkainota vertė-2022	PS074	2022.12.31	1	259 999	259 999		7 290		252 710	7 290
43	Administracinis pastatas (PS035) - perkainota vertė-2022	PS066	2022.12.31	1	1 546 593	1 546 593		13 257		1 533 337	13 257
44	Garažas (PS030) - perkainota vertė-2022	PS067	2022.12.31	1	39 999	39 999		343		39 657	343
45	Kiti statiniai (PS037) - perkainota vertė-2022	PS068	2022.12.31	1	29 022	29 022		249		28 773	249
46	Kiti statiniai (PS036) - perkainota vertė-2022	PS069	2022.12.31	1	6 920	6 920		59		6 861	59

Eil. Nr.	Pavadinimas	Invent. Nr.	Ekspl. pradžia	Kiekis	Pradinė vertė	Vertė 2023.01.01	Gauta	Nusidėvėjimas	Parduota/nurašyta	Likutinė vertė 2023.06.30	Bendras nusidėv.
47	Prekybos centras , 3E3b (PS031) -perkainota vertė-2022	PS070	2022.12.31	1	708 982	708 982		6 077		702 905	6 077
VISO	1211 Pastatų ir statinių vertės pokytis dėl perkainojimo			18	3 716 629	3 716 629		90 608		3 626 021	90 608
1240 Kitų įrenginių, prietaisų ir įrankių įsigijimo savikaina											
48	Automatinė pakeliama kelio užtvara GARD400	IR023	1997.10.01	1	2 347	0				0	2 347
49	Vėdinimo sistema, sumontuota PC	IR026	2003.08.29	1	5 041	2 085				2 085	5 041
50	Raidės reklaminės "PLAZA" sumontuota PC	IR025	2003.08.29	1	2 834	0				0	2 834
51	Riebalų gaudyklė RG-5Ltr/S	IR024	2004.09.10	1	912	0				0	912
52	Pakeliami vartai Basic-Pro (priestatas) (1633,1634, 1635)	IR017	2014.11.21	3	4 827	1				1	4 826
53	Apsauginė-priešgaisrinė signalizacija (1615)	IR001	2013.08.01	1	2 159	0				0	2 158
54	Apsauginė-priešgaisrinė signalizacijos sistema (1616, 1617, 1618, 1619)	IR002	2013.09.24	1	2 629	0				0	2 629
55	Kond.sistema Electrolux EACS/I24HM/N3	IR031	2017.10.10	1	1 205	0				0	1 205
56	Apsauginė-priešgaisrinė signalizacijos sistema (1620, 1622)	IR003	2013.10.24	1	838	0				0	838
57	Praėjimo kontrolės įtaisas (1624)	IR004	2013.11.18	1	722	0				0	722
58	Kompiuteris Lenovo V530 Touchscreen Win10PRO	KT017	2019.02.26	1	881	1				1	880
59	Oro kondicionavimo/šildymo sistem 7kW	IR038	2018.03.07	1	1 065	1				1	1 064
60	Kanceliarinė spinta buhalterijai 800x420x2700 (H)	BA043	2016.05.04	1	550	0				0	550
61	Lankytojo kėdė	BA035	2016.05.04	21	3 108	6				6	3 102
62	Mikrobangų krosnelė Elektrolux	BA033	2016.05.04	1	220	0				0	220
63	Pakaba Loop stand hall 45x39x150	BA050	2016.05.04	1	159	0				0	159
64	Pakabinamų spintelių komplektas 4000x400x600(H)	BA042	2016.05.04	1	679	0				0	679
65	Stalas archyvui 1800x450x740 (H)	BA047	2016.05.04	1	95	0				0	95
66	Stalčių blokas po stalu iš 4 stalčių	BA041	2016.05.04	4	520	1				1	519
67	Stelazų eilė 400x2500x4000 -2vnt	BA037	2016.05.04	1	776	0				0	776
68	Susirinkimų stalas 3000x1200x740(H)	BA044	2016.05.04	1	275	0				0	275
69	Susirinkimų stalas ant vienos kojos D900	BA046	2016.05.04	1	160	0				0	160
70	Virtuvės baldas L3000 H2700	BA049	2016.05.04	1	1 891	0				0	1 891
71	WC spintelė 1830x410x500 (H)	BA048	2016.05.04	1	350	0				0	350
72	Automatinis kelio užtvaras	IR033	2017.11.14	1	1 121						1 121
73	Priešgaisrinė signalizacijos sistema (1645)	IR008	2015.01.08	1	548	6		6		0	548
74	Šilumos siurblys Midea N. M. 7kW	IR046	2019.04.15	3	5 267	441		438		3	5 264

Eil. Nr.	Pavadinimas	Invent. Nr.	Ekspl. pradžia	Kiekis	Pradinė vertė	Vertė 2023.01.01	Gauta	Nusidėvėjimas	Parduota/nurašyta	Likutinė vertė 2023.06.30	Bendras nusidėv.
75	Šilumos siurblys Midea Nordic Mission 7kW	IR049	2019.07.16	1	1 722	252		215		37	1 685
76	Šilumos siurblys Midea Nordic Mission 3.5 kW	IR050	2019.08.06	2	2 259	379		282		96	2 163
77	Kondicionierius Inverter sieninis R32	IR048	2019.07.09	1	652	207		65		142	510
78	Kondicionierius Inverter sieninis R410a	IR047	2019.07.09	1	1 246	395		125		271	975
79	Oro kondicionierius Midea	IR055	2020.07.15	1	5 208	2 062		651		1 411	3 796
80	Telefonas Samsung S21+	KT033	2021.10.02	1	822	503		137		366	456
81	Oro kondicionierius kanalinis Midea 17,8	IR051	2019.10.21	1	3 517	1 290		352		939	2 578
82	Dulkių siurblys be maišelio PowerPro	IR059	2020.10.29	1	355	163		44		119	236
83	Valymo įranga	IR066	2020.11.26	1	605	290		75		215	390
84	Indaplovė Electrolux KEGB9300L	IR065	2020.11.30	1	460	221		57		164	297
85	Ventiliatorius ištraukiamo oro	IR052	2019.12.11	1	1 333	534		133		401	932
86	Planšetinis kompiuteris Samsung S7 5G	KT036	2021.12.28	2	1 577	1 052		263		790	788
87	Telefonas Samsung S22ultr 12+	KT037	2022.08.22	1	970	863		162		701	269
88	Termostatinė dušo sistema	IR075	2021.09.08	1	460	316		57		259	201
89	Oro kondicionierius Whirlpool	IR061	2020.11.18	1	326	190		32		158	168
90	Pjūklas akumuliatorinis Bosch	IR077	2021.12.01	1	333	248		42		206	127
91	Elektromobilių įkrovimo stotelė	IR078	2021.12.31	1	4 634	3 476		579		2 897	1 737
92	Šviesdėžė	IR073	2021.04.14	1	400	267		40		227	173
93	Oro kondicionierius Midea Nordic Mission 5kw	IR084	2022.04.29	4	5 136	4 281		642		3 639	1 497
94	Biuro baldai	BA109	2020.08.07	1	900	550		75		475	425
95	WC spintelės komplektas	BA110	2020.11.10	1	172	113		14		99	74
96	Apšvietimo sistema Verdi	IR070	2021.02.01	1	725	500		61		439	285
97	Praustuvai Palomba	IR071	2021.02.01	1	391	270		33		237	154
98	Apšvietimo sistema	IR068	2021.02.07	1	602	418		50		368	234
99	WC kambario komplektas Tece	BA113	2021.03.10	1	432	307		36		271	162
100	Pisuaras Laufen	BA112	2021.03.18	1	543	385		45		340	203
101	Generatorius Daewoo GDA 3500E 2800W	IR079	2022.03.22	1	396	337		39		297	99
102	LMDP lentynos	BA115	2021.04.01	1	2 231	1 603		188		1 415	817
103	Virtuvės baldų komplektas	BA114	2021.04.16	1	676	488		56		432	244
104	Virtuvės komplektas biurui	BA116	2021.06.08	1	860	645		72		573	286

Eil. Nr.	Pavadinimas	Invent. Nr.	Ekspl. pradžia	Kiekis	Pradinė vertė	Vertė 2023.01.01	Gauta	Nusidėvėjimas	Parduota/nurašyta	Likutinė vertė 2023.06.30	Bendras nusidėv.
105	Logotipas	IR088	2023.06.30	1			715			715	
106	Virtuvės baldų komplektas	BA117	2021.09.21	1	713	565		59		506	208
107	Virtuvės baldų komplektas baltas	BA118	2021.09.21	1	395	313		33		280	115
108	Virtuvės baldų komplektas CS	BA119	2021.10.14	1	806	649		67		582	224
109	Variklis industrinis	IR080	2022.01.03	1	950	805		79		726	224
110	Šviesdėžė 1000x3000mm	IR082	2022.03.30	1	300	263		25		238	62
111	Indaplovė Electrolux	IR081	2022.03.31	1	267	234		22		212	55
112	WC kambario įranga	IR083	2022.04.19	1	947	842		79		763	184
113	Vartai TLP	IR086	2022.05.12	1	1 110	1 002		92		910	200
114	Spintelė su praustu 80cm	BA120	2022.05.17	1	446	403		37		366	80
115	Virtuvės baldų komplektas Premio	BA122	2023.06.10	1			631			631	
116	WC komplektas	BA121	2022.10.27	1	598	581		50		531	66
VISO	1240 Kitų įrenginių, prietaisų ir įrankių įsigijimo savikaina			101	87 656	30 811	1 346	5 611	0	26 546	64 541
VISO				148	9 697 599	7 280 494	1 346	217 967	0	7 063 873	2 637 157

5.2. ŽALIAVOS, MEDŽIAGOS IR KOMPLEKTAVIMO DETALĖS
(lieka Bendrovei)
2023 m. birželio 30 d.

UAB "Skaita"
Kodas 133378179
Taikos pr. 141, 51132 Kaunas

BUHALTERINĖ PAŽYMA
2023 m. birželio 30 d.
Kaunas

Balanso B skyriaus. Trumpalaikis turtas, I dalies **Atsargos** straipsnis **I.1 Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės** yra apskaitomos vienoje buhalterinėje sąskaitoje **20120** (Mažaverčio inventoriaus įsigijimo savikaina).

Projektų vadovo asistentė
Agnė Šilanskienė



5.3. SUMOKĖTI AVANSAI

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	sąskaita	likutis (Eur)
1	AB "Lietuvos paštas"	2080	11,98
2	Architektų biuras G. Natkevičius ir partneriai	2080	3 000,00
3	Giedrius Lukauskas	2080	150,00
4	Mantas Kačinskas	2080	45,98
5	UAB "Aliumita"	2080	255,00
6	UAB "Atvira erdvė"	2080	0,24
7	UAB "Audridas"	2080	54,45
8	UAB "Būsto harmonija"	2080	0,01
9	UAB "Celsis"	2080	3 042,02
10	UAB "Ekoliumenas"	2080	88,00
11	UAB "Findigo"	2080	5 377,89
12	UAB "Glynwed"	2080	64,89
13	UAB "Kesko Senukai Digital"	2080	105,43
14	UAB "Langdena"	2080	2,11
15	UAB "Lemona"	2080	88,70
16	UAB "MERITS elektroninės sistemos"	2080	387,20
17	UAB "Protologas"	2080	404,08
18	UAB "Starfish Academy"	2080	47,00
19	UAB "Stogrenta"	2080	25,20
20	UAB "TMT investicijos"	2080	1 158,48
21	UAB "Verslo žinios"	2080	259,88
22	UAB Baldai 1	2080	337,00
Suma			14 905,54

5.4. PIRKĖJŲ SKOLOS**(lieka Bendrovei)****2023 m. birželio 30 d.**

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	likutis (Eur)
1	AB "TELIA Lietuva"	2410	1 631,79
2	AB Telia Lietuva	2410	20,62
3	Andrius Dirda	2410	46,76
4	Arenamedia OU	2410	568,35
5	IĮ "Nepakartojama"	2410	33,69
6	IĮ Sauliaus Mockaičio firma Egmidia	2410	80,02
7	IĮ ŠVENTĖ STILINGAI	2410	1,80
8	MB "Būsto stilius"	2410	87,78
9	MB "Gijura"	2410	49,79
10	MB "Monilina"	2410	46,35
11	MB "Praktiški baldai"	2410	245,88
12	MB Filmai ir kvapai	2410	35,56
13	MB Kitos formos	2410	890,73
14	MB LN Trade	2410	2 123,67
15	MB Merola	2410	37,81
16	MB Rūtos paslaugos	2410	124,02
17	MB Vurban interjeras	2410	208,77
18	UAB "Ad Verbum"	2410	131,18
19	UAB "Adreklama"	2410	340,01
20	UAB "Antralo.lt"	2410	380,63
21	UAB "Autoaibė"	2410	1 368,66
22	UAB "Autoloto"	2410	145,20
23	UAB "AXIS Transport"	2410	1 037,45
24	UAB "Baltimecha"	2410	19,58
25	UAB "Baltnetos komunikacijos"	2410	883,94
26	UAB "Barkasas"	2410	1 971,45
27	UAB "Bitkointa"	2410	119,39
28	UAB "Brenntag Lietuva"	2410	1 739,82
29	UAB "C.H. Erbsloh Baltic"	2410	89,67
30	UAB "Calenberg Vilnius"	2410	71,70
31	UAB "Ditoma"	2410	2 078,48
32	UAB "Eituma"	2410	576,08
33	UAB "Enerstena"	2410	12 927,32
34	UAB "Euriono prekyba"	2410	105,26
35	UAB "Evelita"	2410	303,88
36	UAB "Flameksas" ir Ko	2410	1 090,71
37	UAB "GKF Lumber Group"	2410	2 488,94
38	UAB "Glynwed"	2410	681,14
39	UAB "High Logistics"	2410	349,45
40	UAB "Intervilža"	2410	442,80
41	UAB "Kauno tarpininkai"	2410	99,66
42	UAB "Kingsas"	2410	87,94

43	UAB "Kordis"	2410	216,91
44	UAB "Krivių krivis"	2410	157,69
45	UAB "Leidybinės sistemos"	2410	147,97
46	UAB "Litoralė"	2410	95,82
47	UAB "Lokmita"	2410	66,30
48	UAB "Nauja spaustuvė"	2410	426,79
49	UAB "Neto Baltic"	2410	528,61
50	UAB Noriu �st	2410	222,25
51	UAB "Pakella"	2410	567,76
52	UAB "Plastinės chirurgijos įranga"	2410	24,56
53	UAB "Prekeivis"	2410	1 665,78
54	UAB "Protologas"	2410	233,92
55	UAB "R.BALTIC"	2410	5 015,06
56	UAB "Ralasa"	2410	70,99
57	UAB "Rebus group"	2410	371,46
58	UAB "Recito"	2410	366,01
59	UAB "Rene"	2410	337,08
60	UAB "Taksi A&G"	2410	2 466,36
61	UAB "Tanagra LT"	2410	2 376,33
62	UAB "Terra bella"	2410	57,50
63	UAB "Tersis"	2410	165,97
64	UAB "Undena"	2410	234,39
65	UAB "Vatas"	2410	38,59
66	UAB "Verus Gustus"	2410	3 483,67
67	UAB "Vonbis"	2410	169,36
68	UAB "Žygijus"	2410	138,69
69	UAB Vikvera	2410	5,76
70	VINDO SOLAR B.V.	2410	2 060,53
Suma			57 475,84

5.5. ATSKAITINGŲ ASMENŲ SKOLOS

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Sąskaitos	Suma (Eur)
1	Agnė B.	2445	-46,99
2	Valentinas D.	2445	-22,63
3	Robertas J.	2445	
4	Darius K.	2445	-21,90
5	Vidmantas O.	2445	1278,15
6	Gytis V.	2445	-810,21
Suma			376,42

5.6. ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS - 291

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Data	Dokumentas	PRD291	DEB291	K4430	KRED291	D6301	D6302	D6303	D6305	PABD291
	Likutis 2023.01.01 Debetas	6579,94								6579,94
2023.01.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 034 2022.06.01				24,73	24,73				6555,21
2023.01.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 2208024 2022.08.01				16,58	16,58				6538,63
2023.01.03	UAB "Verslo žinios" Dok. Nr. 22431695 2022.10.03				23,33				23,33	6515,30
2023.01.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134362022 2022.09.04				9,58			9,58		6505,72
2023.01.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00165952022 2022.09.04				187,50			187,50		6318,22
2023.01.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134372022 2022.09.04				37,50			37,50		6280,72
2023.01.08	UAB "Verslo tyrimų agentūra" Dok. Nr. 0007 2022.02.08				20,75		20,75			6259,97
2023.01.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1880241 2022.04.12				5,91		5,91			6254,06
2023.01.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1991032 2022.11.12				20,73		20,73			6233,33
2023.01.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645354 2022.08.16				9,00	9,00				6224,33
2023.01.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645341 2022.08.16				9,00	9,00				6215,33
2023.01.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645350 2022.08.16				9,00	9,00				6206,33
2023.01.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645358 2022.08.16				9,00	9,00				6197,33
2023.01.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2415 2022.08.16				430,33	430,33				5767,00
2023.01.30	UAB "Creditinfo Lietuva" Dok. Nr. 0122447 2022.10.31				52,13				52,13	5714,87
2023.01.31	UAB "CSC Telecom" Dok. Nr. 2212036 2022.12.31				9,83		9,83			5705,04
2023.02.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 034 2022.06.01				24,73	24,73				5680,31
2023.02.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 2208024 2022.08.01				16,58	16,58				5663,73
2023.02.03	UAB "Verslo žinios" Dok. Nr. 22431695 2022.10.03				23,33				23,33	5640,40
2023.02.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134362022 2022.09.04				9,58			9,58		5630,82
2023.02.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00165952022 2022.09.04				187,50			187,50		5443,32
2023.02.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134372022 2022.09.04				37,50			37,50		5405,82
2023.02.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1880241 2022.04.12				5,91		5,91			5399,91

2023.02.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1991032 2022.11.12			20,73		20,73	5379,18
2023.02.15	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 2042086	108,87	108,87				5488,05
2023.02.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645354 2022.08.16			9,00	9,00		5479,05
2023.02.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645341 2022.08.16			9,00	9,00		5470,05
2023.02.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645350 2022.08.16			9,00	9,00		5461,05
2023.02.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645358 2022.08.16			9,00	9,00		5452,05
2023.02.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2415 2022.08.16			430,33	430,33		5021,72
2023.02.28	UAB "Creditinfo Lietuva" Dok. Nr. 0122447 2022.10.31			52,13		52,13	4969,59
2023.02.28	UAB "CSC Telecom" Dok. Nr. 2212036 2022.12.31			9,83		9,83	4959,76
2023.03.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 034 2022.06.01			24,73	24,73		4935,03
2023.03.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 2208024 2022.08.01			16,58	16,58		4918,45
2023.03.03	UAB "Verslo žinios" Dok. Nr. 22431695 2022.10.03			23,33		23,33	4895,12
2023.03.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134362022 2022.09.04			9,58		9,58	4885,54
2023.03.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00165952022 2022.09.04			187,50		187,50	4698,04
2023.03.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134372022 2022.09.04			37,50		37,50	4660,54
2023.03.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1880241 2022.04.12			5,86		5,86	4654,68
2023.03.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1991032 2022.11.12			20,73		20,73	4633,95
2023.03.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645354 2022.08.16			9,00	9,00		4624,95
2023.03.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645341 2022.08.16			9,00	9,00		4615,95
2023.03.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645350 2022.08.16			9,00	9,00		4606,95
2023.03.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645358 2022.08.16			9,00	9,00		4597,95
2023.03.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2415 2022.08.16			430,33	430,33		4167,62
2023.03.28	UAB "Creditinfo Lietuva" Dok. Nr. 0122447 2022.10.31			52,13		52,13	4115,49
2023.03.28	UAB "CSC Telecom" Dok. Nr. 2212036 2022.12.31			9,83		9,83	4105,66
2023.04.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 034 2022.06.01			24,73	24,73		4080,93
2023.04.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 2208024 2022.08.01			16,58	16,58		4064,35
2023.04.03	UAB "Verslo žinios" Dok. Nr. 22431695 2022.10.03			23,33		23,33	4041,02

2023.04.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134362022 2022.09.04	9,58		9,58	4031,44
2023.04.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00165952022 2022.09.04	187,50		187,50	3843,94
2023.04.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134372022 2022.09.04	37,50		37,50	3806,44
2023.04.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1991032 2022.11.12	20,73	20,73		3785,71
2023.04.15	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 2042086 2023.02.15	9,07	9,07		3776,64
2023.04.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645354 2022.08.16	9,00	9,00		3767,64
2023.04.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645341 2022.08.16	9,00	9,00		3758,64
2023.04.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645350 2022.08.16	9,00	9,00		3749,64
2023.04.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645358 2022.08.16	9,00	9,00		3740,64
2023.04.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2415 2022.08.16	430,33	430,33		3310,31
2023.04.28	UAB "Creditinfo Lietuva" Dok. Nr. 0122447 2022.10.31	52,13		52,13	3258,18
2023.04.28	UAB "CSC Telecom" Dok. Nr. 2212036 2022.12.31	9,83	9,83		3248,35
2023.05.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 034 2022.06.01	24,73	24,73		3223,62
2023.05.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 2208024 2022.08.01	16,58	16,58		3207,04
2023.05.03	UAB "Verslo žinios" Dok. Nr. 22431695 2022.10.03	23,33		23,33	3183,71
2023.05.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134362022 2022.09.04	9,58		9,58	3174,13
2023.05.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00165952022 2022.09.04	187,50		187,50	2986,63
2023.05.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134372022 2022.09.04	37,50		37,50	2949,13
2023.05.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1991032 2022.11.12	20,73	20,73		2928,40
2023.05.15	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 2042086 2023.02.15	9,07	9,07		2919,33
2023.05.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645354 2022.08.16	9,00	9,00		2910,33
2023.05.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645341 2022.08.16	9,00	9,00		2901,33
2023.05.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645350 2022.08.16	9,00	9,00		2892,33
2023.05.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645358 2022.08.16	9,00	9,00		2883,33
2023.05.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2415 2022.08.16	430,33	430,33		2453,00
2023.05.28	UAB "Creditinfo Lietuva" Dok. Nr. 0122447 2022.10.31	52,13		52,13	2400,87

2023.05.28	UAB "CSC Telecom" Dok. Nr. 2212036 2022.12.31			9,83		9,83		2391,04
2023.06.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 034 2022.06.01			24,73	24,73			2366,31
2023.06.01	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 2208024 2022.08.01			16,58	16,58			2349,73
2023.06.03	UAB "Verslo žinios" Dok. Nr. 22431695 2022.10.03			23,33			23,33	2326,40
2023.06.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134362022 2022.09.04			9,58		9,58		2316,82
2023.06.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00165952022 2022.09.04			187,50		187,50		2129,32
2023.06.04	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 00134372022 2022.09.04			37,50		37,50		2091,82
2023.06.12	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 1991032 2022.11.12			20,73		20,73		2071,09
2023.06.15	UAB "Interneto vizija" Dok. Nr. 2042086 2023.02.15			9,07		9,07		2062,02
2023.06.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645354 2022.08.16			9,00	9,00			2053,02
2023.06.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645341 2022.08.16			9,00	9,00			2044,02
2023.06.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645350 2022.08.16			9,00	9,00			2035,02
2023.06.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2645358 2022.08.16			9,00	9,00			2026,02
2023.06.16	ADB Compensa Vienna Insurance Group Dok. Nr. 2415 2022.08.16			430,33	430,33			1595,69
2023.06.20	UAB "Monitoringo centras" Dok. Nr. 311	321,49	321,49	26,79	26,79			1890,39
2023.06.28	UAB "Creditinfo Lietuva" Dok. Nr. 0122447 2022.10.31			52,13			52,13	1838,26
2023.06.28	UAB "CSC Telecom" Dok. Nr. 2212036 2022.12.31			9,83		9,83		1828,43

II. ĮSIPAREIGOJIMAI

5.7. ATIDĖJINIAI

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Sąskaitos kodas	Sąskaitos pavadinimas	Likutis	debetas	kreditas	Likutis2
4	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	960 175,14	17 425,68		942 749,46
41	ATIDĖJINIAI	960 175,14	17 425,68		942 749,46
412	Mokesčių atidėjiniai	960 175,14	17 425,68		942 749,46
4120	Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai	960 175,14	17 425,68		942 749,46

5.8. SKOLOS KREDITO ĮSTAIGOMS

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	AB "Šiaulių bankas"	4220	2 365 000,00
Suma			2 365 000,00

5.9. TRUMPALAIKĒS FINANSINĒS SKOLOS

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	AB "Šiaulių bankas"	4411	84 462,02
Suma			84 462,02

5.10. GAUTI AVANSAI**(lieka Bendrovei)****2023 m. birželio 30 d.**

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	Andrius Dirda	4420	1,43
2	Arenamedia OU	4420	602,64
3	Gabrielė Venckūnaitė	4420	35,73
4	IĮ Sauliaus Mockaičio firma Egmida	4420	2,73
5	IĮ Sauliaus Mockaičio firma Egmida	4421	271,08
6	MB "Būsto stilius"	4420	576,08
7	MB "Eglės paveikslai"	4420	183,44
8	MB "Eurosita"	4421	376,96
9	MB "Logelitas"	4420	27,24
10	MB "Partnerių apdaila"	4420	24,20
11	MB "Praktiški baldai"	4420	0,30
12	MB "Praktiški baldai"	4421	980,00
13	MB Rūtos paslaugos	4420	195,35
14	MB Rūtos paslaugos	4422	3,48
15	UAB "Antralo.lt"	4421	128,94
16	UAB "Antralo.lt"	4422	3,48
17	UAB "AXIS Transport"	4421	2 055,02
18	UAB "Baltnetos komunikacijos"	4420	19,43
19	UAB "Barkasas"	4421	639,79
20	UAB "Bitkointa"	4420	34,96
21	UAB "Brenntag Lietuva"	4421	5 556,00
22	UAB "Carus LT"	4420	206,87
23	UAB "Eituma"	4421	629,37
24	UAB "Enerstena"	4420	0,01
25	UAB "Euriono prekyba"	4421	1 202,16
26	UAB "GKF Lumber Group"	4421	811,97
27	UAB "Glynwed"	4420	64,89
28	UAB "Glynwed"	4421	3 111,68
29	UAB "Glynwed"	4422	12,16
30	UAB "Kauno grūdai"	4420	1,08
31	UAB "Litoralė"	4420	0,20
32	UAB "Nauja spaustuvė"	4421	206,79
33	UAB "Noriu ęst"	4420	138,53
34	UAB "Optimus monitus"	4421	145,20
35	UAB "Pakella"	4420	0,06
36	UAB "PEOPLEHUB"	4420	118,82
37	UAB "PEOPLEHUB"	4421	196,40
38	UAB "Protologas"	4420	233,67
39	UAB "Protologas"	4421	164,84
40	UAB "Protologas"	4422	5,21
41	UAB "Rene"	4420	0,03
42	UAB "Undena"	4421	2 500,00

43	UAB "Vatas"	4420	3,01
44	UAB "Žygijus"	4420	315,44
Suma			21 786,67

5.11. SKOLOS TIEKĖJAMS**(lieka Bendrovei)****2023 m. birželio 30 d.**

Eil. Nr.	Klientas	Sąskaita	Suma (Eur)
1	AB "Energijos skirstymo operatorius"	4430	3 138,74
2	AB "Kauno energija"	4430	1,17
3	AB "TELIA Lietuva"	4430	3 063,48
4	ADB Compensa Vienna Insurance Group	4430	1 109,76
5	Giedrius Steponavičius	4430	280,00
6	Juozas Paninas	4430	2 640,00
7	MB "Partnerių apdaila"	4430	12 670,97
8	UAB "Autoaibė"	4430	26,49
9	UAB "Baltnetos komunikacijos"	4430	68,04
10	UAB "Celsis"	4430	296,66
11	UAB "Circle K Lietuva"	4430	799,40
12	UAB "CSC Telecom"	4430	1 806,34
13	UAB "Diginet LTU"	4430	433,18
14	UAB "Dubingiai"	4430	0,01
15	UAB "Eituma"	4430	363,00
16	UAB "Elinta Charge"	4430	961,95
17	UAB "Flamanda"	4430	849,89
18	UAB "FrosTec"	4430	520,30
19	UAB "Ignitis"	4430	11 685,26
20	UAB "Jungtis"	4430	1 683,94
21	UAB "Kauno liftai"	4430	48,94
22	UAB "Kauno švara"	4430	3 836,63
23	UAB "Kesko Senukai Digital"	4430	0,01
24	UAB "Kesko Senukai Lithuania"	4430	183,73
25	UAB "Konica Minolta Baltia"	4430	125,78
26	UAB "Lasilita"	4430	87,47
27	UAB "Linea"	4430	1 609,80
28	UAB "Nežinybinės apsaugos biuras"	4430	610,22
29	UAB "Pelias"	4430	84,00
30	UAB "Prime leasing"	4430	37,15
31	UAB "Rebus group"	4430	105,00
32	UAB "SDG"	4430	123,42
33	UAB "Sekasoft"	4430	49,96
34	UAB "Statinių Inžineriniai Sprendimai"	4430	12 187,75
35	UAB "Švaru"	4430	14 307,89
36	UAB "Ugnės servisas"	4430	84,70
37	UAB "Uršulė"	4430	1 814,59
38	UAB Kauno vandenys	4430	2 847,25
39	UAB Lempa LT	4430	5 203,24
40	UAB Samus	4430	26,97
41	VšĮ "Kėlimo įrenginių priežiūros tarnyba"	4430	66,55

Suma	85 839,63
-------------	------------------

5.12. SU DARBO SANTYKIAI SUSIJĘ ĮSIPAREIGOJIMAI
(lieka Bendrovei)
2023 m. birželio 30 d.

Sąsk. kodas	Sąskaitos pavadinimas	Suma (Eur)
4	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	29 508,05
44	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	29 508,05
448	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	29 508,05
4480	Mokėtinas darbo užmokestis	5 970,70
4481	Mokėtinas GPM	1 878,46
4482	Mokėtinos Sodros įmokos	2 332,06
4485	Atostoginių kaupimai	19 326,83
4488	GPM už nuomą	

5.13. KITOS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

(lieka Bendrovei)

2023 m. birželio 30 d.

Sąsk. kodas	Sąskaitos pavadinimas	Suma (Eur)
4	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	17 593,80
	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	
44	ĮSIPAREIGOJIMAI	17 593,80
449	Kitos mokėtinios sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	17 593,80
4492	Mokėtinas PVM	17 593,80
4494	Mokėtinas avansinis NTM	
4496	Aplinkos teršimo mokestis	
4499	Kitos mokėtinios sumos	

III. BENDROVĖS SANDORIAI**(lieka Bendrovei)****2023 m. birželio 30 d.**

Eil. Nr.	Kita sandorio šalis	Sandorio Pavadinimas	Numeris	Data
1	City Plaza UAB	Sutartis dėl teisių į PLAZA ženklą	S-01-18	2001-05-28
2	Verus Gustus UAB	Nuomos sutartis	01/09	2001-12-28
3	Kauno energija, AB	Šilumos tiekimo vartojimo ir atsiskaitymo sutartis	1788600010	2002-03-06
4	Lirosta UAB	Subnuomos ir paslaugų sutartis	03/02	2006-03-22
5	Telia Lietuva, AB	Viešojo fiksuoto telefono ryšio paslaugų teikimo sutartis (TEO)	TL50450813060529	2006-05-29
6	Telia Lietuva, AB	Nuomos sutartis	TR56056311	2007-12-21
7	Glynwed UAB	Nuomos sutartis su pakeitimais	08/S/02	2008-01-01
8	Žygijus UAB	Nuomos sutartis	08/PLAZA/17	2008-01-01
9	Archyvita, UAB	Paslaugų sutartis	6R-35	2008-06-17
10	MB Rūtos paslaugos	Nuomos sutartis su pakeitimais	08/20	2008-10-01
11	Great Lakes Data Systems INC	Patalpų nuomos sutartis (A2 korpusas) su GLDS	09/01	2009-02-02
12	Circle K Lietuva UAB	Įmonių grupės sutartis dėl produktų ir paslaugų pirkimo- pardavimo	2808/090617/RM/001	2009-06-17
13	VĮ "Kėlimo įrenginių priežiūros tarnyba"	Potencialiai pavojingų kėlimo įrenginių tikrinimo sutartis	09-06-23/1	2009-06-23
14	Kordis UAB	Subnuomos sutartis_priedai	09/PLAZA/08	2009-08-24
15	C.H. Erbsloh Baltic	Nuomos sutartis	09/S/14	2009-10-30
16	Lokmita UAB	Subnuomos sutartis	10/PLAZA/10	2010-09-01
17	Rene UAB	Subnuomos sutartis	10/PLAZA/11	2010-10-18
18	Nežinybinės apsaugos biuras UAB	Techninės priežiūros sutartis	TP1410	2010-12-08
19	Egmidia Sauliaus Mockaičio II	Subnuomos sutartis	10/S/22	2011-01-01
20	Rene UAB	Nuomos sutartis	11/S/01	2011-02-10
21	Kauno vandenys, UAB	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis	SUT00059576	2011-04-28
22	Flamanda UAB	Sutartis	FKS332	2012-10-10
23	Circle K Lietuva UAB	Papildomas susitarimas dėl Skaita grupės	2808/130206/RM/001	2013-02-06
24	Nežinybinės apsaugos biuras UAB	Aprauginės priešgaisrinės signalizacijos sist. įrengimo sutartis	08/13	2013-06-03
25	Protologas UAB	Nuomos sutartis	13/PLAZA/09	2013-07-18
26	Protologas UAB	Nuomos sutartis	13/PLAZA/09	2013-07-18
27	Samus UAB	Paslaugų teikimo sutartis	K73/20130722	2013-07-22
28	Enerstena UAB	Nuomos sutartis	13/08Ū-13/144	2013-10-30
29	Enerstena VS, UAB	Patalpų nuomos sutartis A2 korpuse su Enerstena VS	13/09/EVS13-158	2013-11-07
30	Archyvita, UAB	Dokumentų pasaigos sutartis su priedais	7R10	2013-11-29
31	Archyvita, UAB	Dokumentų pasaigos sutartis su Archyvita	7R-10	2013-11-29
32	Kauno švara UAB	Komunalinių paslaugų tvarkymo sutartis	KŠ 30000739/7	2014-04-30

33	Dignet LT UAB	Paslaugų teikimo sutartis	140728-03151-D	2014-07-28
34	Autoaibė UAB	Patalpų nuomos sutartis (D korpusas) su Autoaibė	15/V/1	2014-12-07
35	Konica Minolta Baltia UAB	Nuomos sutartis	SC00555	2015-01-26
36	Omina Bona UAB	Nuomos sutartis	15/06	2015-02-02
37	Ažuolyno sveikatingumo centras UAB	Nuomos sutartis	15/04	2015-02-02
38	Ažuolyno sveikatingumo centras UAB	Paslaugų teikimo sutartis	15/1	2015-02-27
39	Šventosios apratamentai UAB	Paslaugų teikimo sutartis	2015/01	2015-02-27
40	Gintaro baldai, UAB	Patalpų nuomos sutartis (B korpusas) su Gintaro baldai	15/PLAZA/2	2015-03-23
41	Ralasa UAB	Nuomos sutartis	15/S/01	2015-04-01
42	Kesko Senukai Lithuania UAB	Sutartis	15/3512	2015-05-27
43	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyrius	Valstybinės žemės nuomos sutartis (Taikos 141)	8SŽN-198	2015-06-12
44	Kauno vandenys, UAB	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis	SUT00106364	2015-06-19
45	Reinskapa, MB	Patalpų nuomos sutartis (D korpusas) su Reinskapa	15/V/2	2015-09-03
46	AXIS Transport, UAB	Patalpų nuomos sutartis (D korpusas) su AXIS Transport	15/V/4	2015-09-15
47	Antralo.lt UAB	Patalpų nuomos sutartis (D korpusas) su Antralo	15/V/7	2015-11-02
48	Brenntag Lietuva, UAB	Patalpų nuomos sutartis (D korpusas) su Brenntag Lietuva	15/V/6	2015-11-09
49	Ugnės servisas, UAB	Techninio patikrinimo sutartis	332/KAU	2015-12-11
50	Autoaibė UAB	Sutartis	SWW01941	2016-01-05
51	FrosTec UAB	Aptarnavimo sutartis	EG-LT-E16008	2016-05-01
52	Tersis UAB	Nuomos sutartis	16/PLAZA/02	2016-05-31
53	Undena, UAB	Patalpų nuomos sutartis (C korpusas) su Undena	2016/PLAZA/C3	2016-06-21
54	NT valdymo biuras, UAB	Nuomos sutartis	16/PLAZA/03	2016-07-07
55	Eituma, UAB	Patalpų nuomos sutartis (C korpusas) su UAB Eituma	2016/PLAZA/C5	2016-07-21
56	Pripučiamos pilys MB	Patalpų nuomos sutartis (C korpusas) su Pripučiamos pilys	2016/PLAZA/C6	2016-07-27
57	Euriono prekyba, UAB	Patalpų nuomos sutartis (C korpusas) su Euriono prekyba	2016/PLAZA/C8	2016-07-27
58	Euriono prekyba, UAB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2016/PLAZA/C8	2016-07-27
59	Robertas Jocius	Paskolos sutartis (14500 Eur.)	2016/11/14	2016-11-14
60	Sekasoft UAB	Administracinės informacinės sistemos diegimo ir priežiūros sutartis	20161121/01	2016-11-21
61	Sekasoft UAB	Administracinės informacinės sistemos licencinė sutartis	20161121/02	2016-11-21
62	Vilgintos transportas UAB	Nuomos sutartis	16/PLAZA/03	2016-11-29
63	Jungtis, UAB	Techninės saugos sutartis	18527	2017-01-02
64	GKF Lumber Group UAB	Nuomos sutartis	17/PLAZA/06/02	2017-02-06
65	Kauno rovanbestas, UAB	Patalpų nuomos sutartis (C korpusas) su Kauno rovanbestas	2017/PLAZA/C10	2017-02-07
66	Pajūrio vilos UAB	Nuomos sutartis	17/PLAZA/01M	2017-02-13

67	Praktiški baldai MB	Patalpų nuomos sutartis (B korpusas) su Praktiški baldai	17/PLAZA/01/III	2017-02-27
68	Šiaulių bankas, AB	Šiaulių banko finansavimo limito sutartis	FLS-2017-005-09	2017-04-20
69	Šiaulių bankas, AB	Šiaulių banko kredito sutartis	KS-2017-010-09	2017-04-20
70	Šiaulių bankas, AB	Šiaulių banko kredito linijos sutartis	KLS-2017-005-09	2017-04-20
71	Teleorbita, UAB	Patalpų nuomos sutartis (korpusas A2) su Teleorbita	17/05/01ADM	2017-05-02
72	Pi projektai, UAB	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su Pi projektai	17/ADM/5A/2	2017-05-16
73	Ecosolis, UAB	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su Ecosolis	17/ADM/5A/3	2017-05-17
74	PEOPLEHUB, UAB	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su Peoplehub	17/ADM/5A/4	2017-05-25
75	Mobiliųjų aplikacijų sprendimai, MB	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su Mobiliųjų aplikacijų sprendimai	17/ADM/5A/5	2017-06-13
76	Banys Tomas	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su Tomu Baniu	17/ADM/5A/6	2017-06-29
77	Tomas Banys	Nuomos sutartis (A5 korp.) nr. 17/ADM/5A/6	17/ADM/5A/6	2017-06-29
78	R.Baltic, UAB	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su R.Baltic	17/ADM/5a/7	2017-06-30
79	Terra Bella UAB	Patalpų nuomos sutartis C korpuse (Terra Bella)	11/S/03	2017-07-03
80	Telia Lietuva, AB	Sutartis tėl telefono ryšio paslaugų	OM	2017-07-12
81	EIRIGITA, UAB	Rangos sutartis dėl skaidraus grūdinto stiklo pertvaros	EIR-17/08	2017-08-10
82	Turto valdymo ir investicijų grupė, UAB	Susitarimas dėl transporto išlaidų kompensavimo	-	2017-08-30
83	Antrinių perdirbimo grupė, UAB	Padangų atliekų tvarkymo sutartis	170901-PI-1	2017-09-01
84	Tvorlitis, IĮ	Rangos sutartis dėl tvoros iš betono elementų pagaminimo ir įrengimo (Taikos pr.141, Kaunas)	17090401	2017-09-04
85	INFOMEKA, MB	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su MB "INFOMEKA"	17/ADM/5A/10	2017-09-21
86	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto skyrius	Valstybinės žemės nuomos sutartis (Garažų g.6, Kaunas)	8SŽN-383-(14.8.55)	2017-09-22
87	BTA Baltic Insurance Company AAS	Sausumos transporto priemonių parko draudimas Liudijimas (KASKO VW PASSAT)	TPDP012859	2017-09-22
88	AD VERBUM, UAB	Žemės sklypo su statiniais pirkimo-pardavimo sutartis	-	2017-09-29
89	Vitedis ir ko, UAB	Patalpų nuomos sutartis (A5 korpusas) su Vitedis ir Ko	17/ADM/5A/5-7	2017-10-03
90	Akmens uola, UAB	Rangos sutartis dėl laiptų įrengimo (Taikos pr.141, Kaunas)	-	2017-10-20
91	Nežinybinės apsaugos biuras UAB	Automobilių numerių nuskaitymo sutartis	08/17	2017-10-24
92	Nauja spaustuvė, UAB	Patalpų nuomos sutartis (C korpusas) su UAB "Nauja spaustuvė"	2017/PLAZA/C10	2017-10-24
93	Curamus, UAB	Patalpų nuomos sutartis (D korpusas) su Curamus	17/V/1	2017-11-02
94	Barkasas, UAB	Patalpų nuomos sutartis(C korpusas)su Barkasas	2017/PLAZA/C11	2017-11-10
95	Bonauta, UAB	Patalpų nuomos sutartis(D korpusas)_su_Bonauta	17/V/03	2017-11-21
96	Valentinas Dovidonis	Panaudos sutartis	—	2018-01-02

97	Verslo tyrimų agentūra UAB	Rinkos tyrimų ir konsultavimo paslaugų sutartis Verslo tyrimų agentūra	01-10/2018	2018-01-10
98	Mano aplinka UAB	Paslaugų teikimo sutartis specialioji dalis	MAP-SUT-0715	2018-02-06
99	LINDEN advokatų profesinė bendrija	Nuomos sutartis (A5 korpusas)	18/ADM/5A	2018-04-18
100	Tesora, IĮ	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis (C korp.) su Tesora IĮ	2018/PLAZA/C12	2018-04-20
101	INSEREG GROUP UAB	Patalpų nuomos sutartis (D korp.)	17/V/04	2018-04-27
102	Axis auto, UAB	Patalpų nuomos sutartis (D korpusas) su Axis auto	18-V-0403	2018-05-02
103	Kauno tarpininkai UAB	Subnuomos sutartis (A5 korpusas)	18/ADM-A	2018-06-01
104	Vienas visiems MB	Nuomos sutartis	18/ADM	2018-06-18
105	R.Baltic, UAB	Nuomos sutarties Nr. 17/ADM/5A/7 pakeitimo sutartis (A5 korp.)	17/ADM/5A/7	2018-06-20
106	Bitkointa UAB	Nuomos sutartis (A5 korpusas)	18/08/01ADM	2018-08-01
107	Geometra UAB	Nuomos sutartis	18/ADM/5A/5-5	2018-08-14
108	Tanagra LT UAB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2018/PLAZA/C01	2018-08-31
109	BTA Baltic Insurance Company AAS	IT draudimo liudijimas	IT074124/001	2018-09-26
110	SDG UAB	Sutartis	KA18/140	2018-10-01
111	Lietuvos energijos tiekimas UAB	Susitarimas pakeisti Gamtinių dujų pirkimo-pardavimo ir paslaugų teikimo sutartį nr. 2017-1-0850	1B-2019	2018-10-16
112	Būsto stilius UAB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2018/Plaza/C04	2018-11-20
113	BTA Baltic Insurance Company AAS	Polisai turto draudimo ir civilinės atsakomybės	IT091029_BCDA031883	2018-12-07
114	Luan foods ltd.	Nuomos sutartis	18/ADM/5A/11	2018-12-20
115	Autojuta UAB	Automobilio nuomos sutartis Audi Q7	2018/12/20/Q7-01	2018-12-20
116	Pronesco MB	Nuomos sutartis	19-ADM/3A/01	2019-01-02
117	Vilnius factoring company UAB	Nuomos sutartis	18/ADM/5A	2019-01-14
118	Hydro Extrusion Baltics AS	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2019/Plaza/C01	2019-01-14
119	Carus LT UAB	Negyveamųjų patalpų nuomos sutartis	2019/PLAZA/C02	2019-01-21
120	MB Bonada	Nuomos sutartis	19/V/01	2019-02-05
121	Euriono prekyba, UAB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties nr. 2016/PLAZA/C8 pakeitimo sutartis	1	2019-02-15
122	AS Sprendimai MB	Nuomos sutartis	19/C/2A/01	2019-02-18
123	Vonbis UAB	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/02	2019-03-01
124	Turto valdymo ir investicijų grupė, UAB	Pirkimo pardavimo sutartis I. automobilio Audi	—	2019-03-14
125	Litena UAB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2019/PLAZA/C03	2019-03-29
126	LN Trade MB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2019/PLAZA/C04	2019-04-02
127	Asistavita UAB	Nuomos sutartis	19/V/02	2019-04-08
128	Asistavita UAB	Nuomos sutartis	19/V/02	2019-04-08
129	Elektrum Lietuva UAB	Elektros energijos pirkimo pardavimo sutartis	46363000002	2019-04-08
130	Dubingiai UAB	Darbų atlikimo sutartis	2019-06-1-044	2019-04-18
131	Kreatona MB	Nuomos sutartis	19/PLAZA2A/1	2019-05-07
132	Prekeivis UAB	Nuomos sutartis	19/PLAZA2A/0918	2019-05-07
133	Gabrielė Venckūnaitė	Nuomos sutartis	19/PLAZA2A/2	2019-05-13
134	Technologija UAB	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/03	2019-05-20

135	Omina Bona UAB	Reikalavimo teisių perdavimo sutartis	—	2019-05-31
136	Tribolina MB	Nuomos sutartis	19/PLAZA2A/4	2019-06-07
137	Aušra Valatkienė	Panaudos sutartis Jaguar	—	2019-06-17
138	Baltnetos komunikacijos, UAB	Serverių priežiūros užsakymas	1	2019-06-17
139	Plastinės chirurgijos įranga	Nuomos sutartis	19/PLAZA3A/2	2019-06-19
140	Monitoringo centras UAB	Sutartis	04-247120190633	2019-06-20
141	JMA UAB	Pirkimo pardavimo sutartis Subaru	190625L354	2019-06-25
142	Šiaulių bankas, AB	Laidavimo sutartis	-	2019-07-01
143	Gratikas UAB	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/03	2019-07-01
144	Forma perfecta UAB	Technikos įrengimo ir nuomos sutartis	01/19/07/01	2019-07-01
145	Jungtis, UAB	Aparatūros nuomos sutartis	N-16120	2019-07-09
146	Recito UAB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2019/PLAZA/C01	2019-07-16
147	Pelias UAB	Deratizacijos paslaugų sutartis	19/98	2019-08-19
148	Rūta Puskunigytė	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/506	2019-08-27
149	Luna Trade UAB	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/11	2019-09-01
150	Šiaulių bankas, AB	Laidavimo sutartis (Skaita)	FLS-2017-005-09	2019-09-04
151	Adreklama UAB	Nuomos sutartis	19/ADM/09/023	2019-09-23
152	Citma Ventus UAB	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/1001	2019-10-01
153	Aštuoni projektai MB	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/506/2	2019-10-01
154	Yury Smirnov	Skaita akcijų pirkimo pardavimo sutartis	-	2019-10-02
155	Autojuta UAB	Sutartis dėl turto atpirkimo (Seat Ibiza)	SK-DAM/AT/2019-10-02/01	2019-10-02
156	Andrius Dirda	Nuomos sutartis	19/ADM/5A/11/11016	2019-10-16
157	Latmas UAB	Turto vertinimo sutartis	—	2019-10-28
158	Latmas UAB	Turto vertinimo sutartis	—	2019-11-05
159	Holzmint UAB	Nuomos sutartis	19/PLAZA2A/5	2019-11-12
160	Tautvydas Barštys	Paslaugų sutartis	—	2019-11-14
161	Prime Leasing UAB	Transporto priemonių nuomos ir paslaugų teikimo sutartis	—	2019-11-15
162	Vienas visiems MB	Nuomos sutarties nr. 18/ADM/ pakeitimo sutartis	—	2019-11-25
163	MB Kitos formos	Nuomos sutartis	19/ADM/11/25	2019-11-25
164	BTA Baltic Insurance Company AAS	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimo liudijimas	BCAD040012	2019-12-06
165	BTA Baltic Insurance Company AAS	Įmonių turto draudimo liudijimas	IT106940	2019-12-06
166	Leidybinės sistemos UAB	Nuomos sutartis	20/PLAZA/A/1	2020-01-02
167	Tribolina MB	Nuomos sutarties nr. 19/PLAZA2A/4 pakeitimo sutartis	1	2020-01-03
168		Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/0210	2020-02-10
169	Prekeivis UAB	Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/0210	2020-02-10
170	Prekeivis UAB	Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/0217	2020-02-17
171	Madaris UAB	Nuomos sutartis	20/PLAZA1A/1	2020-03-01
172	Šiaulių bankas, AB	FUS su nuosavybės perdavimu	-	2020-04-28
173	MB Teisės principas	Nuomos sutartis	2020/PLAZA5A/2	2020-05-11
174	Baltimecha UAB	Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/1	2020-05-28
175	Undena, UAB	Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/2	2020-06-03
176	Chemtransa UAB	Nuomos sutartis	20/ADM/5A/16	2020-06-05

177	Optimus monitus UAB	Nuomos sutartis	20/ADM/5A/510	2020-07-07
178	Litoralė UAB	Nuomos sutartis	20/ADM/1A/1	2020-07-31
179	Undena, UAB	Nuomos sutarties nr. 20/PLAZA2A/2 pakeitimo sutartis	—	2020-08-12
180	Filmai ir kvapai MB	Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/4	2020-08-14
181	UAB Inkom Europe	Nuomos sutartis	20/ADM/4A/081	2020-08-16
182	Bitė Lietuva UAB	Sutartis dėl paslaugų teikimo	1LCVCA_2020_08_27_1.3.22466	2020-08-27
183	MB Teisės principas	Įsiskolinimų administravimo sutartis	IAS-00017/20	2020-09-16
184	CSC telecom	Telekomunikacijų paslaugų teikimo sutartis	AG200924/01	2020-09-25
185	Getesa UAB	Statybos rangos sutartis	GT-2020/10-08	2020-10-08
186	Vatas UAB	Nuomos sutartis	20/D/11	2020-10-19
187	Nepakartojama IĮ	Nuomos sutartis	20/ADM/10/231	2020-10-23
188	Nepakartojama IĮ	Nuomos sutartis	20/ADM/10/231	2020-10-23
189	Šventė stilingai IĮ	Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/10/232	2020-10-23
190	Šventė stilingai IĮ	Nuomos sutartis	20/PLAZA2A/10/232	2020-10-23
191	Trys principai UAB	Sutartis	2020/11/16	2020-11-16
192	Gabrionio reklamos dirbtuvės	Sutartis	2020/11/17	2020-11-17
193	Compensa Vienna insurance group	BCAD polisas	23000087062020	2020-12-07
194	Filmai ir kvapai MB	Nuomos sutartis ir pakeitimo sutartis	20/PLAZA2A/4	2021-01-08
195	PPD MP	Nuomos sutartis	21/PLAZA2A/1	2021-01-11
196	Šventė stilingai IĮ	Nuomos sutarties pakeitimo sutartis	—	2021-02-01
197	KŪB Sculpta LT	Pirkimo-pardavimo sutartis	210204/2	2021-02-04
198	Baltnetos komunikacijos, UAB	Interneto paslaugų užsakymo sutartis	1	2021-03-16
199	Kauko vilos UAB	Nuomos sutartis	21/ADM/5A/5-25	2021-03-25
200	Autoloto UAB	Nuomos sutartis	21/ADM/G/01	2021-04-19
201	Lasilita UAB	Valymo paslaugų sutartis / pakeitimas/nutraukimas	21/04/29	2021-04-29
202	Energijos skirstymo operatorius AB	Elektros pirkimo pardavimo sutartis	4594-2021	2021-05-18
203	UAB Jarinta	Nuomos sutartis	21/ADM/5A/504	2021-05-24
204	Asfalta UAB	Rangos sutartis	2021/05/27	2021-05-27
205	Andrius Dirda	Nuomos sutartis	21/PLAZA/C0211/1016	2021-06-01
206	UAB Intervilža	Nuomos sutartis	21/PLAZA/C0211/1016.1	2021-06-01
207	GKF Lumber Group UAB	Nuomos sutartis	2021/PLAZA5A/0701	2021-07-01
208	Pajūrio vilos UAB	Nuomos sutartis	21/PLAZA/01M	2021-07-01
209	MB Eglės paveikslai	Nuomos sutartis	21/ADM/08/02	2021-08-02
210	Pakella UAB	Nuomos sutartis	2021/PLAZA/BC01	2021-09-16
211	GND Technology	Nuomos sutartis	21/ADM/5A/1001	2021-10-19
212	MB Kitos formos	Nuomos sutartis	21/C/11/03	2021-11-03
213	Rūta Maliukevičiūtė	Transporto priemonės pardavimo sutartis _Audi A3	2021/11/05	2021-11-05
214	Neto baltic UAB	Nuomos sutartis	21/PLAZA/C/1110	2021-11-10
215	High Logistics UAB	Nuomos sutartis	21/ADM/11/17/02	2021-11-17
216	Baltnetos komunikacijos, UAB	Interneto paslaugų užsakymas	10	2021-11-18
217	Filmai ir kvapai MB	Nuomos sutarties pakeitimo sutartis	20/PLAZA2A/11	2021-11-23

218	Optimus monitus UAB	Nuomos sutartis	20/ADM/5A/510	2021-12-01
219	Barauta UAB	Nuomos sutartis	21/PLAZA1A/1	2021-12-01
220	Autoloto UAB	Nuomos sutarties pakeitimas	21/ADM/G/01	2021-12-01
221	Vurban interjeras MB	Nuomos sutartis	21/V/02	2021-12-14
222	Jungtis, UAB	Sutartis nr. 1610 individualios sąlygos	16120	2022-01-18
223	VŠĮ Akadė	Nuomos sutartis	22/ADM/1A/0201	2022-02-01
224	UAB Exporta	Nuomos sutartis	22/PLAZA/C/0218	2022-02-18
225	Rimantas Motuzas	Paslaugų teikimo sutartis	22/02/21	2022-02-21
226	Evelita UAB	Nuomos sutartis	2022/PLAZA/B3/1	2022-02-26
227	Lasilita UAB	Trišalė užskaitymo sutartis _Lasilita_Irasa_Skaita	—	2022-03-01
228	AD VERBUM, UAB	Nuomos sutartis	22/ADM/03/01/01	2022-03-01
229	Merola MB	Nuomos sutartis	22/ADM/2A/0303	2022-03-07
230	Inrada UAB	Nuomos sutartis	22/ADM/2A/0316	2022-03-16
231	Aukšta mada UAB	Nuomos sutartis	22/ADM/2A/0317	2022-03-17
232	Monilina MB	Nuomos sutartis	22/ADM/2A/0221	2022-03-21
233	Elektrum Lietuva UAB	Elektros energijos pirkimo-pardavimo sutartis	—	2022-04-01
234	Gijura MB	Nuomos sutartis	22/PLAZA/C/0405	2022-04-05
235	Gijura MB	Nuomos sutartis	22/PLAZA/C/0405	2022-04-05
236	UAB "NT svajonė"	Tarpininkavimo paslaugų sutartis	RM20220411/1	2022-04-15
237	mogo LT UAB	Nuomos sutartis	22/V/02	2022-05-02
238	Noriu ést UAB	Nuomos sutartis	2022/PLAZA/B3/2	2022-05-10
239	EIRIGITA, UAB	Sutartis	20220518-07	2022-05-18
240	UAB Kingsas	Patalpų nuomos sutartis	2022/PLAZA/C03	2022-06-20
241	Undena, UAB	Nuomos sutarties pakeitimo sutartis	20/PLAZA2A/2	2022-06-23
242	MB Partnerių apdaila	Nuomos sutartis	22/ADM/1A/1-1	2022-07-01
243	Švaros broliai UAB	Abonemento sutartis	—	2022-07-14
244	Ignitis UAB	Elektros energijos pirkimo pardavimo sutartis	7760-2022	2022-08-10
245	Rebus group UAB	Nuomos sutartis	2022/PLAZA/B3/3	2022-08-11
246	Vindo solar B.V.	Nuomos sutartis	22/ADM/2A/0921	2022-09-21
247	Calenberg Vilnius UAB	Nuomos sutartis	22/PLAZA/A1	2022-10-03
248	Great Lakes Data Systems INC	Nuomos sutartis	22/Plaza2A/1	2022-10-03
249	Arimeda UAB	Pirkimo- pardavimo sutartis	11242	2022-10-28
250	Flameksas UAB	Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis	2022/PLAZA/C01	2022-11-03
251	Kauno tarpininkai UAB	Nuomos sutartis	22/ADM/2A/1201	2022-12-01
252	Kauno energija , AB	Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo sutartis	—	2022-12-08
253	Vikvera UAB	Nuomos sutartis	23/PLAZA2A/1	2023-01-27
254	Švaru UAB	Paslaugų teikimo sutartis	1	2023-02-27
255	Švaru UAB	Nuomos sutartis	23/PLAZA/01	2023-03-01
256	Logelitas MB	Nuomos sutartis	23/plaza/C/02	2023-03-07
257	UAB Bokštelis.lt	Inventoriaus nuomos sutartis	SUTB6308	2023-03-14
258	Krivių krivis UAB	Nuomos sutartis	23/ADM/5A1-5	2023-03-24
259	CSC telecom	Infrastruktūros sutartis	AG20230327/01	2023-03-27
260	Arenamedia OU	Nuomos sutartis	23/ADM/05/01	2023-05-18

261	Elektrum Lietuva UAB	Dujų pirkimo sutartis	37389461184	2023-06-02
262	MB Funding solutions	Paslaugų teikimo sutartis	21/06/2023	2023-06-21
263	TopoEra UAB	Sutartis	23/06-28	2023-06-28
264	Univesa UAB	Nuomos sutartis	23/V/01	2023-07-03
265	InoWood Lithuania UAB	Nuomos sutartis	23/PLAZA/C0311/1016	2023-08-01
266	Compensa Vienna insurance group	ITD polisas	-	2023-09-04
267	Compensa Vienna insurance group	DCA draudimo polisas	-	2023-09-04

2023-09-08 UAB "Skaitos investicijos" atskyrimo nuo uždarosios akcinės bendrovės
„Skaita“ SĄLYGOS

6 PRIEDAS.

Akcininkų, kurių akcijos keičiamos į Atskiriamos bendrovės
akcijas ir Keičiamų akcijų sąrašas

Nr.	Akcininko duomenys (Vardas, Pavardė, Pavadinimas, kodas)	Akcininkui priklausančios UAB "Skaita" akcijos (vnt.)	Keičiamos UAB "Skaita" akcijos (vnt.)	Akcininkui išduodamos UAB "Skaitos investicijos" akcijos (vnt.)	Po Atskyrimo Akcininkui liekančios UAB "Skaita" akcijos (vnt.)
1	Uždaroji akcinė bendrovė "OMINA BONA", 135791365,	5 854	5 854	5 854	0
2	ANASTAZIJA ADOMAITIENĖ, *****0198,	1 191	1 191	1 191	0
3	RIMANTAS BALTULIONIS, *****0128,	545	545	545	0
4	JUOZAS BILIUS, *****0827,	803	803	803	0
5	ANTANAS DABRAVOLSKAS, *****0859,	1 191	1 191	1 191	0
6	RIMANTAS GIEDRAITIS, *****0413,	179	179	179	0
7	AURELIJA GREBLIKIENĖ, *****1080,	803	803	803	0
8	RIČARDAS GRIGAS, *****0959,	1 191	1 191	1 191	0
9	PETRAS GUŽAS, *****0461,	5 079	5 079	5 079	0
10	RAULAS VYTAUTAS JURGELIONIS, *****0390,	595	595	595	0
11	MARIJA JUŠKONIENĖ, *****0626,	1 370	1 370	1 370	0
12	ADOLFAS KALUŽEVIČIUS, *****1744,	803	803	803	0
13	VYTAUTAS KAZIMIERAS KAŠIUBA, *****0172,	595	595	595	0
14	ANGELĖ KAZIUKEVIČIENĖ, *****0700,	1 191	1 191	1 191	0
15	ALBERTAS KAZLAUSKAS, *****0355,	803	803	803	0
16	LEONARDAS KYBARTAS, *****0501,	803	803	803	0
17	REGIMANTAS KOKANAUSKAS, *****0659,	725	725	725	0
18	RIMANTAS KONDRACKIS, *****0524,	1 191	1 191	1 191	0
19	LIUBA KUDREVIČIENĖ, *****1549,	803	803	803	0
20	SAULIUS KUTRA, *****0035,	2 489	2 489	2 489	0
21	NATALJA LAURS, *****0568,	1 191	1 191	1 191	0
22	STANISLOVAS VYTAUTAS LECIUS, *****0236,	2 877	2 877	2 877	0
23	VALERIJUS LYSIAKOVAS, *****0368,	387	387	387	0
24	ROMALDA MALINAUSKIENĖ, *****50151,	2 798	2 798	2 798	0
25	ANTANAS MANDEIKA, *****0094,	1 191	1 191	1 191	0
26	AUDRONĖ MARČIULIONIENĖ, *****0862,	308	308	308	0
27	VALENTINAS MASKOLIŪNAS, *****1020,	1 191	1 191	1 191	0
28	ANDRIUS MILIAUSKAS, *****0663,	595	595	595	0
29	EDVARDAS NAUJOKAITIS, *****0213,	1 191	1 191	1 191	0
30	ALMA PAVILIONIS, *****0304,	1 191	1 191	1 191	0
31	LARISA PESTOVA, *****1342,	545	545	545	0
32	RIMANTAS PETRIKONIS, *****0456,	1 191	1 191	1 191	0
33	JURIJUS RATMANOVAS, *****0264,	1 191	1 191	1 191	0
34	RYMANTAS STEPONAS RAZMAS, *****0938,	1 966	1 966	1 966	0
35	DIMITRIJUS REINIKOVAS, *****0424,	595	595	595	0
36	EUGENIJUS SAMARDOKAS, *****0917,	3 781	3 781	3 781	0

37	RYTIS SPŪDYS, *****0592,	1 191	1 191	1 191	0
38	VIDMANTAS STAKĖNAS, *****1250,	545	545	545	0
39	ALFONSAS ŠIMKUS, *****0385,	179	179	179	0
40	KĘSTUTIS ŠMIGELSKIS, *****1535,	1 191	1 191	1 191	0
41	ANTANAS TUTKUS, *****1379,	387	387	387	0
42	JONAS VABUOLAS, *****0519,	1 191	1 191	1 191	0
43	IRENA VAINIENĖ, *****1431,	545	545	545	0
44	ALBERTAS VALIKONIS, *****0040,	1 191	1 191	1 191	0
45	ALGIMANTAS VIŠINSKAS, *****0566,	1 191	1 191	1 191	0
46	ZOSĖ VIZGIRDIENĖ, *****0105,	595	595	595	0
47	VYTAUTAS ZAKARAUSKAS, *****0295,	1 191	1 191	1 191	0
48	VALERIJA ZAMBACEVIČIENĖ, *****1695,	617	617	617	0
49	VYTAUTAS ŽENAUSKAS, *****0327,	803	803	803	0
50	DANGUOLĖ ŽVIRBLIENĖ, *****0155,	5 180	5 180	5 180	0
51	Uždaroji akcinė bendrovė "CITY PLAZA", 135757861,	9 418 410	3 565 254	3 565 254	5 853 156
	Iš viso	9 484 800	3 631 644	3 631 644	5 853 156

* Sąrašas sudarytas Sąlygų paregimo dieną Bendrovės turimais duomenimis.

** Bendrovės akcijos - 0,29 Eur nominalios vertės paprastosios vardinės Uždarnosios akcinės bendrovės "Skaita" akcijos

*** Atskiriamos bendrovės akcijos - 0,29 Eur nominalios vertės paprastosios vardinės UAB "Skaitos investicijos" akcijos